

～ 都市計画法第43条第1項（建築許可）添付書類 ～

添付図書	注意事項
申請書	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 別紙様式 ㊦ 提出書類 2部（正・副本各1部）
委任状	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 原本を添付
位置図	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/10,000 程度 ㊦ 位置を表示し、方位・図面作成者氏名を記載
案内図	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 住宅地図等を利用、位置を表示 ㊦ 図面作成者氏名を記載
法務局に備え付けられた地図（又は地図に準ずる図面）の写し	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 法務局に備え付けられた地図（又は地図に準ずる図面）原本と等倍 ㊦ 道路・水路・堤をそれぞれ赤・青・黒で着色 ㊦ 土地の地番及び申請地の所有者名を記入 ㊦ 転写年月日、転写者の氏名及び転写法務局の名称を記入
敷地求積図	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/500 以上 ㊦ 建築許可区域全体（敷地）の求積表
敷地現況図 （土地利用計画図）	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/500 以上 ㊦ ①建築物の新築若しくは改築又は第一種特定工作物の新築の場合 敷地の境界、境界の種類を示すもの、周辺の公共施設の位置、建築物の位置又は第一種特定工作物の位置、崖及び擁壁の位置、排水施設の位置及び種類、水の流れの方向及び吐口の位置並びに放流先の名称 ㊦ ②建築物の用途変更の場合 敷地の境界、境界の種類を示すもの、建築物の位置並びに排水施設の位置及び種類、水の流れの方向及び吐口の位置並びに放流先の名称
排水施設の断面図	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/50 以上 ㊦ 敷地の境界、流末水路（寸法記入）
崖の断面図 （現況に応じて添付）	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/50 以上 ㊦ 崖の高さ、勾配及び土質
擁壁の断面図 （現況に応じて添付）	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/50 以上 ㊦ 擁壁の寸法、勾配、材料の種類及び寸法、裏込コンクリートの寸法、透水層の位置及び材料
土地登記簿謄本 （記載事項全部証明）	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 原本を添付
同意書 （様式有）	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 原本を添付 ㊦ 土地所有者、水利権者並びにその他権利者（必要とされる者） ㊦ 建築許可区域内等権利者一覧表を添付（様式有）
予定建築物の各階平面図	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/200 以上 ㊦ 建築面積、床面積、延べ面積及び構造 ㊦ 作成者の氏名を記載
予定建築物の立面図	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 縮尺 1/200 以上（2面以上とすること） ㊦ 作成者の氏名を記載
都市計画法第34条該当に関する申告書	<ul style="list-style-type: none"> ㊦ 申告書及び該当号に応じた必要図書を添付