

7-1 都 市 計 画 用 途 指 定 地 域

(単位：ha)

(令和6年 3月31日現在)

総数	第一種低層 住居専用地域	第二種低層 住居専用地域	第一種中高層 住居専用地域	第二種中高層 住居専用地域	第一種 住居地域	第二種 住居地域	準住居 地	近隣 商業地域	商業 地域	準工業 地	工業 地域	工業 専用地域
2 950	135	18	418	115	900	41	32	75	111	501	86	518

資料：市都市計画課

7-2 都 市 計 画 道 路 （ 幅 員 別 ）

（単位：m）

（令和6年 3月31日現在）

区分（代表幅員）	計	6～12m	12～16m	16～22m	22～30m	30m以上
計 画 延 長	126 600	9 250	12 210	79 350	25 790	－
改 良 済 延 長	68 800	9 250	7 100	38 045	14 405	－
進捗率（％）	54.3%	100.0%	58.1%	47.9%	55.9%	－

資料：市都市計画課

7-3 道 路 の 状 況

(単位：m・m²)

年 度 末	総 数		舗 装 道		未 舗 装 道		面積割合
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	舗装率(%)
国 道							
平成 30 年度	22 402	430 859	22 402	430 859	－	－	100
令和 元	22 402	430 859	22 402	430 859	－	－	100
2	22 402	430 859	22 402	430 859	－	－	100
3	22 402	430 859	22 402	430 859	－	－	100
4	22 402	430 859	22 402	430 859	－	－	100
県 道							
平成 30 年度	97 858	1 296 967	96 588	－	1 270	－	－
令和 元	97 858	1 297 002	96 588	－	1 270	－	－
2	97 858	1 297 002	96 588	－	1 270	－	－
3	97 870	1 305 876	96 600	－	1 270	－	－
4	97 870	1 305 876	96 600	－	1 270	－	－
市 道							
平成 30 年度	666 357	3 924 547	653 332	3 881 770	13 025	42 777	98.9
令和 元	671 280	3 971 387	658 808	3 930 091	12 472	41 296	98.9
2	678 087	4 017 351	665 721	3 976 377	12 365	40 973	98.9
3	682 972	4 051 933	670 651	4 011 069	12 320	40 864	98.9
4	685 793	4 071 280	673 466	4 030 143	12 327	41 137	98.9
山陽自動車道							
平成 30 年度	20 200	505 000	20 200	505 000	－	－	100
令和 元	20 200	505 000	20 200	505 000	－	－	100
2	20 200	505 000	20 200	505 000	－	－	100
3	20 200	505 000	20 200	505 000	－	－	100
4	20 200	505 000	20 200	505 000	－	－	100

資料：国土交通省山口河川国道事務所・山口県防府土木建築事務所・市道路課・西日本高速道路(株)周南高速道路事務所 注)橋梁を含む。又、県道については県が管理している国道を含む。

7-4 都 市 公 園

(令和6年 3月31日)

名 称	地 域	種 別	計画決定日	計画決定 面積 ha	開設年月日	開設面積 ha
岩 嶋 公 園	牟 礼	街区公園	S48. 8. 17	0.50	S49. 5. 16	0.53
坂 本 公 園	〃	〃	S48. 8. 17	0.12	S50. 3. 31	0.10
今 宿 公 園	〃	〃	S53. 3. 10	0.18	S55. 3. 12	0.18
岸 津 公 園	〃	〃	S60. 9. 14	0.18	S62. 4. 1	0.18
新 長 尾 公 園	〃	〃	-	-	H19. 1. 15	0.18
大 光 寺 原 公 園	〃	墓 園	S54. 8. 1	5.80	H 2. 4. 1	5.11
天 神 山 公 園	松 崎	地区公園	S27. 3. 31	29.40	S54. 3. 14	29.45
え び す 公 園	〃	街区公園	S43.12.28	0.15	S44.12.23	0.21
迫 戸 公 園	〃	〃	S50. 3. 11	0.29	S51. 3. 27	0.29
国 衙 公 園	〃	〃	S57. 9. 14	0.23	S59. 2. 1	0.23
白 坂 公 園	〃	風致公園	-	-	H 3. 3. 31	0.12
佐 波 公 園	佐 波	街区公園	S27. 3. 31	0.34	S41.12.19	0.34
千 日 公 園	〃	〃	S45. 7. 16	0.20	S46. 3. 15	0.20
高 倉 公 園	〃	〃	S47. 8. 15	0.20	S48. 3. 31	0.19
古 祖 原 公 園	〃	〃	S51. 6. 18	0.23	S52.12.15	0.23
戎 ケ 森 公 園	〃	〃	-	-	S39. 3. 31	0.10
佐波川河川敷緑地	本 橋	都市緑地	S48.12.14	1.90	S49. 5. 16	1.78
佐波川河川敷緑地	古祖原	〃	-	-	S56.12. 4	1.66
西 佐 波 緑 地	〃	〃	S60. 5. 23	0.35	S61.10.25	0.35
新 橋 赤 間 緑 道	〃	緑 道	S57. 2. 16	0.98	S62. 4. 1	0.94
駅 南 緑地公園	〃	風致公園	H 5.12. 7	0.21	H 6. 3. 30	0.21
てんじんぐち 多目的広場	〃	〃	-	-	H22. 3. 25	0.30
三田尻第二 公 園	勝 間	街区公園	-	-	S46. 9. 29	0.29
鑄 物 師 公 園	〃	〃	S46. 7. 5	0.20	S47. 3. 25	0.19
西 勝 間 公 園	〃	〃	S50. 3. 11	0.20	S51.12.20	0.21
警 固 町 公 園	〃	〃	S53.12.19	0.31	S55.12.18	0.31
中 央 町 公 園	〃	〃	H 6. 7. 26	0.19	H 7. 3. 30	0.19
入 間 川 緑 地	〃	都市緑地	-	-	S46. 9. 10	0.07
新 築 地 緑 地	〃	〃	-	-	S60. 4. 1	6.55
桑 山 公 園	華 浦	地区公園	S27. 3. 31	20.60	S55. 3. 12	15.30
三田尻御茶屋 公 園	〃	歴史公園	H23. 3. 3	1.40	S39. 3. 31	0.42
松 原 公 園	〃	街区公園	-	-	S45.12.25	0.19
華 浦 公 園	〃	〃	S46. 7. 5	0.40	S47. 3. 25	0.39
晒 石 公 園	〃	〃	S55. 4. 15	0.35	S56.11. 1	0.35
ま り ふ 緑 地	〃	都市緑地	-	-	S47. 3. 31	0.26
東 須 賀 公 園	新 田	街区公園	S48.12. 6	0.24	S50. 3. 31	0.23
間 屋 口 公 園	〃	〃	S52. 9. 26	0.24	S54. 1. 19	0.24
新 田 公 園	〃	〃	S56. 6. 18	0.24	S58. 3. 1	0.24
西 須 賀 公 園	〃	〃	S59. 7. 2	0.15	S61. 8. 1	0.15
百 間 緑 地	〃	都市緑地	-	-	S48. 4. 1	0.27
築 地 公 園	〃	街区公園	-	-	H28. 6. 21	0.44
向 島 運動公園	向 島	運動公園	S54. 2. 23	11.10	S62. 4. 1	11.10
向 島 緑 地	〃	都市緑地	-	-	H 6. 3. 22	0.29
中 関 公 園	中 関	街区公園	S47. 8. 15	0.20	S48. 3. 31	0.17
新 前 町 公 園	〃	〃	S58. 6. 24	0.17	S59. 2. 15	0.17
中 関 第 二 公 園	〃	〃	-	-	H19. 1. 15	0.17
四 ノ 桝 緑 地	〃	都市緑地	-	-	S49. 8. 8	0.38
中 関 三 ノ 桝 緑 地	〃	〃	-	-	H 5. 4. 1	5.66
大 浜 二 ノ 桝 緑 地	〃	〃	-	-	H 9.12.17	0.11
浜 方 塩 田 緑 地	〃	〃	-	-	R 3. 4. 1	0.67
鶴 浜 緑 地	〃	緩衝緑地	-	-	H 8. 3. 1	2.15
華 城 公 園	華 城	街区公園	S53. 3. 10	0.30	S55. 3. 12	0.30
自由ヶ丘スポーツ 公 園	玉 祖	街区公園	-	-	H19. 1. 15	1.15
脇 富 海 公 園	富海・牟礼	街区公園	S48. 8. 17	0.17	S49. 5. 16	0.16
大平山山頂 公 園	〃	総合公園	-	-	H16.11. 1	9.17
切 畑 公 園	〃	街区公園	-	-	H28. 6. 21	0.12
鉄道記念広場	佐 波	広場公園	-	-	H23. 4. 1	0.08
総 数		57箇所		77.72		101.02

資料：市都市計画課

7-5 建 築 確 認 件 数

年 度 月	総 数	用 途 別		
		専 用 住 宅	併 用 住 宅	そ の 他
平成 30 年度	739	594	5	140
令和 元	642	557	5	80
2	567	481	7	79
3	657	572	5	80
4	516	405	2	109
4 年 4 月	47	41	－	6
5	41	36	－	5
6	49	39	－	10
7	44	33	－	11
8	57	45	1	11
9	38	28	－	10
10	37	30	－	7
11	53	35	－	18
12	34	28	－	6
5 年 1	34	26	－	8
2	34	24	1	9
3	48	40	－	8

資料：市開発建築指導課

注）都市計画区域外（小野・野島）は除く。

7-6 市 営 住 宅 管 理 戸 数

年 度 末	総 数	木 造			準 耐 火			中 層 耐 火				高 層 耐 火		
		旧 1 種	旧 2 種	引 揚	旧 1 種	旧 2 種	改 良	旧 1 種	旧 2 種	改 良	新 法	旧 1 種	旧 2 種	新 法
平成 30 年度 令和 元 2 3 4	1 960	-	-	-	251	184	44	603	554	162	92	22	30	18
	1 946	-	-	-	251	170	44	603	554	162	92	22	30	18
	1 946	-	-	-	251	170	44	603	554	162	92	22	30	18
	1 946	-	-	-	251	170	44	603	554	162	92	22	30	18
	1 946	-	-	-	251	170	44	603	554	162	92	22	30	18

資料：市建築課

7-7 市 営 住 宅 建 築 戸 数

年 度	総 数	準 耐 火			中 層 耐 火			高 層 耐 火		
		旧 1 種	旧 2 種	引 揚	旧 1 種	旧 2 種	新 法	旧 1 種	旧 2 種	新 法
平成 30 年度 令和 元 2 3 4		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：市建築課

7-8 民 有 家 屋 数 お よ び 床 面 積

(単位：㎡)

年 度	総 数		木 造 家 屋								木 造 以 外 の 家 屋					
	棟 数	床 面 積	総 数		専 用 住 宅		併 用	住 宅	そ の 他		総 数		住 宅 ・ ア パ ー ト		そ の 他	
			棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
平成 30 年度	76 285	9 057 837	52 439	4 059 811	38 797	3 348 911	705	86 514	12 937	624 386	23 846	4 998 026	13 679	1 864 475	10 167	3 133 551
令和 元	76 396	9 117 743	52 541	4 100 165	39 014	3 386 137	695	85 213	12 832	628 815	23 855	5 017 578	13 698	1 868 236	10 157	3 149 342
2	76 541	9 185 949	52 522	4 127 768	39 140	3 414 104	674	83 214	12 708	630 450	24 019	5 058 181	13 808	1 881 465	10 211	3 176 716
3	76 498	9 226 139	52 502	4 155 649	39 286	3 442 707	674	83 123	12 542	629 819	23 996	5 070 490	13 795	1 880 383	10 201	3 190 107
4	76 508	9 293 780	52 518	4 184 227	39 448	3 472 531	666	82 292	12 404	629 404	23 990	5 109 553	13 797	1 882 823	10 193	3 226 730

資料：市課税課 注）固定資産税概要調書による。

7-9 居住世帯の有無別住宅数

(各年10月 1日)

年 次	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				住宅以外 で人が 居住する 建物数
		総 数	同居世帯 な	同居世帯 あ り	総 数	一時現在 者のみ	空 き 家	建 築 中	
平成 10 年	45 310	40 850	40 620	220	4 470	60	4 260	150	50
15	48 750	43 260	43 230	30	5 490	10	5 480	-	70
20	50 700	43 740	43 410	330	6 960	200	6 740	20	110
25	53 840	46 350	46 120	230	7 490	-	7 440	60	40
30	55 870	47 430	47 030	410	8 440	90	8 270	80	50

資料：住宅・土地統計調査

7-10 空 家 の 種 類

(平成30年10月 1日)

区 分	総 数	一 戸 建			長屋建・共同住宅・その他		
		総 数	木 造	非 木 造	総 数	木 造	非 木 造
空 家 総 数	8 270	4 050	3 710	340	4 220	550	3 670
二 次 的 住 宅	90	40	40	-	50	50	-
賃 貸 用 の 住 宅	3 290	300	300	-	2 990	340	2 650
売 却 用 の 住 宅	130	110	70	40	20	-	20
そ の 他 の 住 宅	4 760	3 610	3 300	310	1 160	160	1 000
腐 朽 ・ 破 損 あ り	2 170	1 610	1 560	40	560	200	360
二 次 的 住 宅	20	20	20	-	-	-	-
賃 貸 用 の 住 宅	330	40	40	-	290	110	180
売 却 用 の 住 宅	10	10	10	-	-	-	-
そ の 他 の 住 宅	1 810	1 530	1 490	40	270	90	180
腐 朽 ・ 破 損 な し	6 110	2 450	2 140	300	3 660	350	3 310
二 次 的 住 宅	70	20	20	-	50	50	-
賃 貸 用 の 住 宅	2 960	260	260	-	2 700	230	2 470
売 却 用 の 住 宅	120	90	60	40	20	-	20
そ の 他 の 住 宅	2 960	2 070	1 810	270	880	60	820

資料：住宅・土地統計調査

7-11 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

(平成30年10月 1日)

区 分	総 数	昭和45年 以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年 ～27年	平成28年 ～30年9月
住 宅 総 数	47 430	5 250	8 510	7 510	4 790	3 090	3 190	3 790	3 870	2 690
専 用 住 宅	46 880	5 170	8 450	7 340	4 770	3 030	3 160	3 730	3 850	2 690
店舗その他の併用住宅	550	70	70	170	20	60	40	50	20	-
木造(防火木造を除く)	17 040	3 860	4 020	2 890	1 190	700	500	650	740	660
防 火 木 造	12 050	560	1 460	1 430	1 580	1 250	980	1 160	2 110	940
鉄筋・鉄骨コンクリート造	11 890	560	2 440	2 600	1 350	670	910	1 280	290	840
鉄 骨 造	5 080	110	360	430	570	430	570	680	700	160
そ の 他	1 380	160	240	160	100	40	230	20	30	90

資料：住宅・土地統計調査 注) 総数に建築の時期「不詳」を含む。

7-12 住宅の種類・所有関係別住宅数等

(各年10月 1日)

区 分	住 宅 数	世 帯 数	世帯人員	1 住 宅 当 たり 居 住 室 数	1 住 宅 当 たり 居 住 室 の 畳 数	1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (m ²)	1 人 当 たり 居 住 室 の 畳 数	1 室 当 たり 人 員
平成 25 年								
住 宅 総 数	46 350	46 600	114 470	5.07	33.80	107.47	13.66	0.49
持 ち 家	31 820	32 060	85 620	5.95	40.11	131.44	14.90	0.45
借 家	13 760	13 760	27 190	3.02	19.21	52.06	9.73	0.65
専 用 住 宅	45 460	45 700	112 320	5.03	33.48	106.23	13.52	0.49
持 ち 家	31 010	31 260	83 600	5.92	39.81	130.25	14.77	0.46
借 家	13 690	13 690	27 090	3.01	19.15	51.84	9.68	0.66
店舗その他併用住宅	890	890	2 150	7.12	50.20	170.83	20.54	0.34
持 ち 家	800	800	2 020	7.35	51.81	177.45	20.49	0.34
借 家	70	70	100	4.56	31.81	95.31	21.43	0.33
平成 30 年								
住 宅 総 数	47 430	47 840	112 650	4.92	35.71	100.32	15.00	0.48
持 ち 家	31 370	31 670	82 080	5.88	43.30	124.56	16.55	0.45
借 家	14 450	14 510	27 000	2.85	19.24	47.72	10.30	0.66
専 用 住 宅	46 880	47 290	111 270	4.91	35.58	100.05	14.96	0.48
持 ち 家	30 930	31 230	80 920	5.87	43.18	124.43	16.50	0.45
借 家	14 370	14 420	26 820	2.84	19.21	47.55	10.29	0.66
店舗その他併用住宅	550	550	1 390	5.73	46.83	123.78	18.40	0.44
持 ち 家	440	440	1 160	6.18	51.37	133.28	19.41	0.43
借 家	90	90	180	3.49	23.86	75.69	11.75	0.58

資料：住宅・土地統計調査

注) 総数に住宅の所有の関係「不詳」を含む。

7-13 新 築 ・ 購 入 等 別 持 ち 家 数

(平成30年10月 1日)

総 数	新 築 の 住 宅 を 購 入			中古住宅 を 購 入	新 築（建 て 替 え を 除 く）	建 て 替 え	そ の 他
	総 数	公団・公社 な ど	民 間				
31 370	4 150	520	3 630	2 900	13 920	4 300	6 100

資料：住宅・土地統計調査 注）総数に建築の時期「不詳」を含む。

7-14 家賃別借家数（1か月当たり）
(平成30年10月 1日)

総数	0円	1～ 10000未満	10 000～ 20000	20 000～ 40000	40 000～ 60000	60 000～ 80000	80 000～ 100000	100 000 円以上	不詳
14 450	210	490	1 700	3 590	5 950	2 050	150	30	280

資料：住宅・土地統計調査

7-15 世帯の年間収入階級・住宅の所有の関係別普通世帯数

(平成30年10月 1日)

区 分	総 数	主 世 帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯
		総 数	持ち家	借 家					
				総 数	公 営	公団・公社	民 営	給与住宅	
総 数	47 780	47 430	31 370	14 450	2 450	－	10 910	1 090	350
200 万円 未満	7 040	7 030	4 380	2 650	890	－	1 670	90	20
200 ～ 300 万円未満	8 410	8 390	5 620	2 770	430	－	2 120	220	20
300 ～ 400 万円未満	7 760	7 720	5 070	2 640	470	－	1 930	250	40
400 ～ 500 万円未満	5 700	5 600	3 290	2 310	330	－	1 940	40	100
500 ～ 700 万円未満	7 890	7 820	5 340	2 480	130	－	2 040	310	60
700 ～1000 万円未満	4 690	4 660	3 920	740	－	－	590	150	30
1000 ～1500 万円未満	1 610	1 590	1 450	140	－	－	120	20	30
1500 万円 以上	530	530	450	80	－	－	60	20	－

資料：住宅・土地統計調査 注) 総数に住宅の所有の関係「不詳」、世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

7-16 家計を主に支える者の通勤時間別
家計を主に支える者が雇用者である主世帯数

(平成30年10月 1日)

総 数	14分	15～ 29分	30～ 59分	60～ 89分	90～ 119分	120分 以上	不 詳	平均通勤 時間(分)
	以下 うち0分							
6 980	3 130 80	2 650	1 030	130	20	20	-	17.0

資料：住宅・土地統計調査