

## 施設カルテ

基準日

令和6年3月31日

## 施設情報

施設名称	防府地域職業訓練センター	施設番号	40001
所在地	大字田島588-1	施設大分類	産業系施設
所管局部課	産業振興部商工振興課	施設中分類	産業系施設
設置目的	職業訓練、職業能力の開発等に関する研修会、講習会等を開催するなど勤労者、求職者等の職業能力の開発及び向上を図り、地域経済社会の発展に資することを目的とする。	施設小分類	産業系施設
		財産区分	公共用
		地域区分	中関
設置根拠	防府市地域職業訓練センター設置及び管理条例	防災拠点情報	
		建物棟数	3棟

## 外観写真



## ■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理（利用料金制）	営業時間	9:00 ~ 21:00
営業時間備考	休館日：土日祝、年末年始		
指定管理者	有限会社ビジネススクール・オカモト		

## ■ 敷地・建物情報

用途地域	市街化調整区域		
土地所有形態	市所有	建物所有形態	市所有
敷地面積	3,181.32 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,143.58 m <sup>2</sup>
借地面積	m <sup>2</sup>	施設面積	1,143.58 m <sup>2</sup>

## ■ 併設施設（複合施設や敷地内に他の市施設がある場合、施設名を表示）

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

## 棟情報（面積順・最大15棟まで表示）

No.	棟名称	構造主体	階数		延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年月	経過 年数
			地上	地下			
1	本館	鉄筋コンクリート	2	0	865.55	1992年8月	31年
2	実習棟	鉄骨造	2	0	268.03	1992年8月	31年
3	自転車置場	鉄骨造	1	0	10.00	2011年3月	13年
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

# 施設カルテ

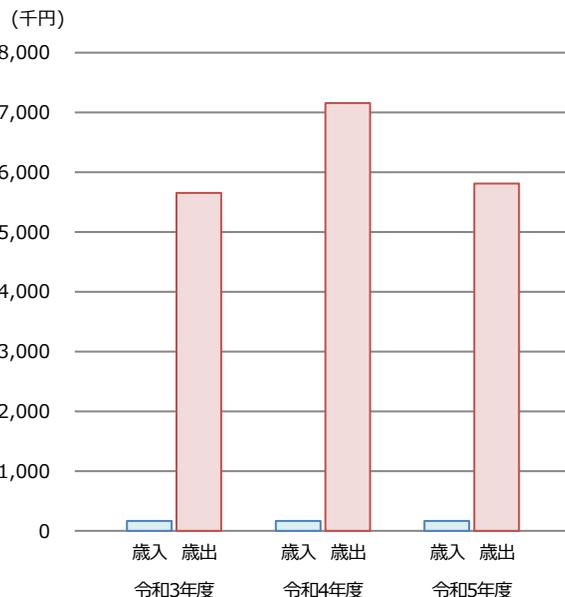
基準日 令和6年3月31日

施設名	防府地域職業訓練センター	施設番号	40001
施設大分類	産業系施設	施設中分類	産業系施設
		施設小分類	産業系施設

## 施設の管理運営にかかる市の歳入及び歳出

歳入・歳出の推移 (千円)

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入 対前年度増減率(%)	-	0.0	△ 0.1
総額	164	164	163
使用料	150	150	150
国・県支出金	0	0	0
その他	13	13	13
※指定管理（利用料金制）による運営のため、利用料金は指定管理者に帰属します			

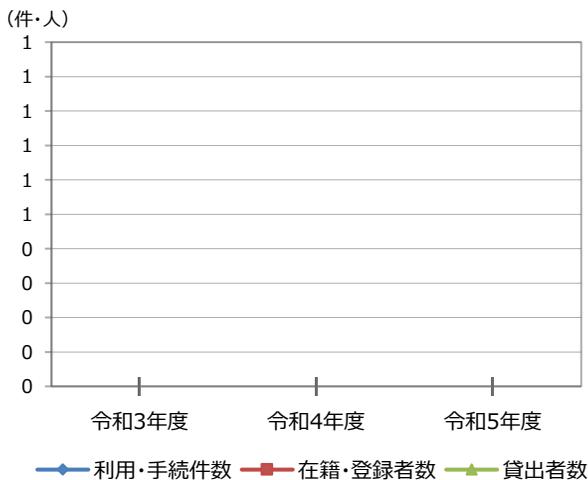


歳入及び歳出の推移

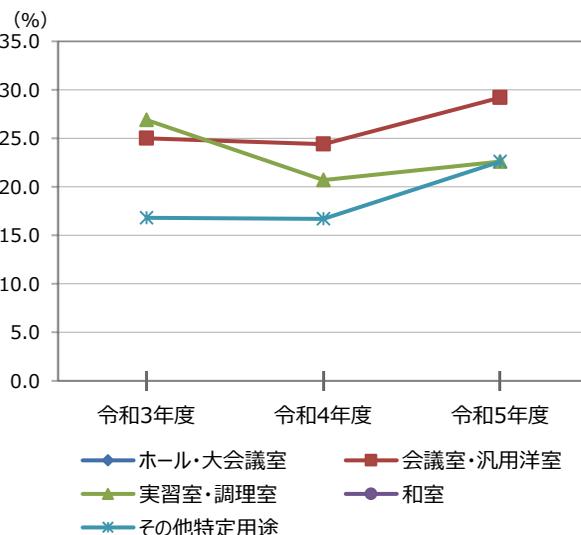
## 利用数及び稼働率

利用数及び稼働率の推移

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	対象
利用数 (件・人)	利用・手続件数				
	在籍・登録者数				
	貸出者数				
稼働率 (%)	ホール・大会議室				
	会議室・汎用洋室	25.0	24.4	29.2	研修室・会議室
	実習室・調理室	26.9	20.7	22.6	実習室・O A 教室
	和室				
	その他特定用途	16.8	16.7	22.6	視聴覚教室第1・2



利用数の推移



稼働率の推移

# 施設カルテ

基準日

令和6年3月31日

## 施設情報

施設名称	水産総合交流施設（道の駅潮彩市場防府）	施設番号	40010
所在地	新築地町2-3	施設大分類	産業系施設
所管局部課	産業振興部農林水産振興課	施設中分類	産業系施設
設置目的	水産業の振興及び都市と漁村との交流の促進を図り、もって地域の活性化に資することを目的とする。	施設小分類	産業系施設
		財産区分	公共用
		地域区分	勝間
設置根拠	防府市水産総合交流施設設置及び管理条例	防災拠点情報	
		建物棟数	12棟

外観写真



### ■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理（利用料金制）	営業時間	9:00 ~ 18:00
営業時間備考	休館日：水曜日（祝日の場合は翌日）、1/1~1/4		
指定管理者	山口県漁業協同組合		

### ■ 敷地・建物情報

用途地域	準工業地域		
土地所有形態	市所有	建物所有形態	市所有
敷地面積	12,088.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	3,075.09 m <sup>2</sup>
借地面積	m <sup>2</sup>	施設面積	3,075.09 m <sup>2</sup>

### ■ 併設施設（複合施設や敷地内に他の市施設がある場合、施設名を表示）

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

## 棟情報（面積順・最大15棟まで表示）

No.	棟名称	構造主体	階数		延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年月	経過 年数
			地上	地下			
1	店舗・飲食施設	鉄骨造	2	0	1,316.43	2008年3月	16年
2	多目的スペース（旧荷捌所）	鉄骨造	1	0	800.00	1984年3月	40年
3	調理加工施設（旧加工場）	鉄骨造	2	0	362.13	1995年11月	28年
4	旧市場事務所	鉄骨造	1	0	291.11	1985年4月	38年
5	冷蔵庫（当面閉鎖）	鉄骨造	1	0	102.99	1985年12月	38年
6	飲食施設（別棟）（旧倉庫）	鉄骨造	1	0	68.97	1987年1月	37年
7	飲食施設（別棟）（旧事務所）	鉄骨造	1	0	50.61	1987年1月	37年
8	ごみ集積物置	鉄骨造	1	0	32.19	2017年2月	7年
9	駐輪場①	鉄骨造	1	0	15.68	2018年3月	6年
10	駐輪場②	鉄骨造	1	0	15.68	2018年3月	6年
11	キャノピー	木造	1	0	12.96	2018年3月	6年
12	ポンプ室	コンクリートブロック	1	0	6.34	2008年3月	16年
13							
14							
15							

# 施設カルテ

基準日 令和6年3月31日

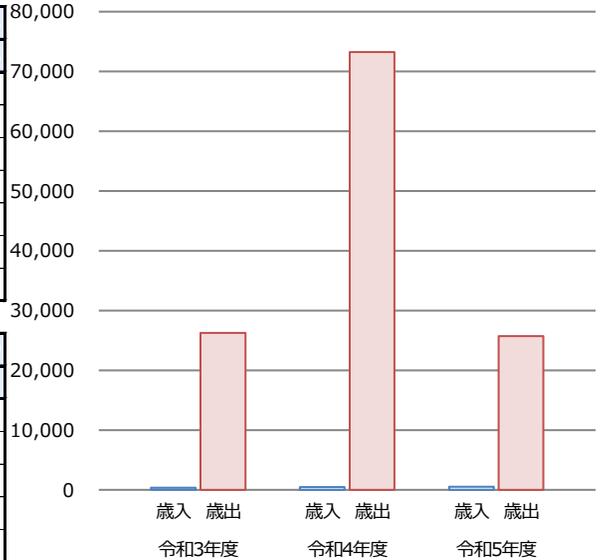
施設名	水産総合交流施設（道の駅潮彩市場防府）	施設番号	40010
施設大分類	産業系施設	施設中分類	産業系施設
		施設小分類	産業系施設

## 施設の管理運営にかかる市の歳入及び歳出

歳入・歳出の推移 (千円)

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入 対前年度増減率(%)	-	34.9	14.5
総額	348	470	538
使用料	96	207	84
国・県支出金	0	0	0
その他	252	263	453
※指定管理（利用料金制）による運営のため、利用料金は指定管理者に帰属します			

(千円)

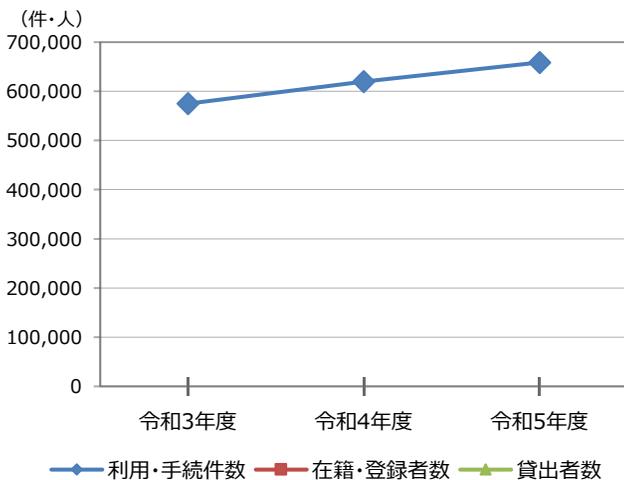


歳入及び歳出の推移

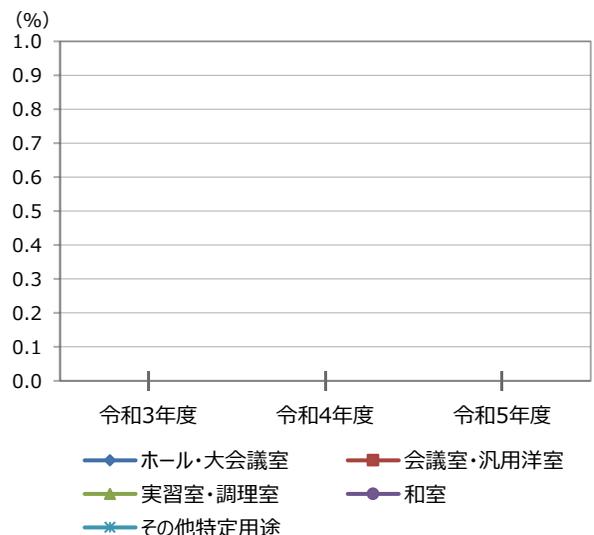
## 利用数及び稼働率

利用数及び稼働率の推移

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	対象
利用数 (件・人)	利用・手続件数	574,907	619,848	658,769	来場者数
	在籍・登録者数				
	貸出者数				
稼働率 (%)	ホール・大会議室				
	会議室・汎用洋室				
	実習室・調理室				
	和室				
	その他特定用途				



利用数の推移



稼働率の推移

# 施設カルテ

基準日

令和6年3月31日

## 施設情報

施設名称	青果物地方卸売市場			施設番号	40011
所在地	大字植松1143			施設大分類	産業系施設
所管局部課	産業振興部農林水産振興課			施設中分類	産業系施設
設置目的	生鮮食料品等の取引の適正化及び流通の円滑化を図り、市民生活の安定に資することを目的とする。			施設小分類	産業系施設
				財産区分	公共用
				地域区分	華城
設置根拠	防府市公設青果物地方卸売市場業務条例			防災拠点情報	避難所・活動拠点
				建物棟数	13棟
■ 運営・管理情報					
運営形態	直営	営業時間	5:30 ~ 15:00		
営業時間備考					
指定管理者					
■ 敷地・建物情報					
用途地域	準住居地域				
土地所有形態	市所有	建物所有形態	市所有		
敷地面積	30,731.20 m <sup>2</sup>	総延床面積	7,816.92 m <sup>2</sup>		
借地面積	m <sup>2</sup>	施設面積	7,816.92 m <sup>2</sup>		



■ 併設施設（複合施設や敷地内に他の市施設がある場合、施設名を表示）

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

## 棟情報（面積順・最大15棟まで表示）

No.	棟名称	構造主体	階数		延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年月	経過 年数
			地上	地下			
1	卸売場棟	鉄骨鉄筋コンクリート	2	0	6,096.42	1988年12月	35年
2	冷蔵庫	鉄骨造	1	0	430.14	1988年12月	35年
3	加工施設	鉄骨造	1	0	291.38	1988年12月	35年
4	コンテナ倉庫	鉄骨造	1	0	284.16	1988年12月	35年
5	倉庫	鉄骨造	1	0	244.28	1988年12月	35年
6	食堂	鉄骨鉄筋コンクリート	1	0	130.00	1988年12月	35年
7	塵芥集積所	鉄骨鉄筋コンクリート	1	0	75.00	1988年12月	35年
8	合併処理槽	鉄骨鉄筋コンクリート	1	0	73.70	1988年12月	35年
9	風除室	鉄骨造	1	0	65.34	1998年11月	25年
10	自転車置場	鉄骨造	1	0	55.00	1988年12月	35年
11	屋外便所	鉄骨鉄筋コンクリート	1	0	33.50	1988年12月	35年
12	守衛所	鉄骨鉄筋コンクリート	1	0	24.00	1988年12月	35年
13	プロパン庫	鉄骨鉄筋コンクリート	1	0	14.00	1988年12月	35年
14							
15							

# 施設カルテ

基準日 令和6年3月31日

施設名	青果物地方卸売市場	施設番号	40011
施設大分類	産業系施設	施設中分類	産業系施設
		施設小分類	産業系施設

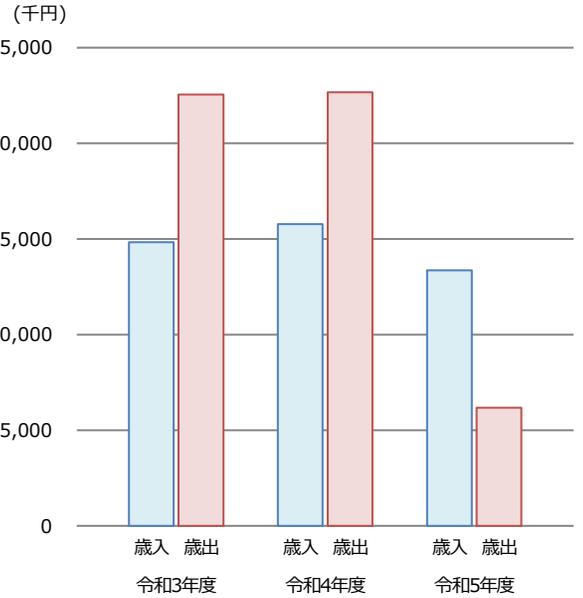
## 施設の管理運営にかかる市の歳入及び歳出

歳入・歳出の推移 (千円)

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
----	-------	-------	-------

歳入	対前年度増減率(%)	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総額	-	14,825	15,772	13,360
使用料		11,509	11,550	10,504
国・県支出金		0	0	0
その他		3,317	4,222	2,857

歳出	対前年度増減率(%)	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総額	-	22,557	22,666	6,180
光熱水費		3,866	6,105	5,155
維持保全費		17,611	15,465	0
土地建物賃借料		0	0	0
人件費 (職員給を除く)		1,081	1,096	1,025



歳入及び歳出の推移

# 施設カルテ

基準日

令和6年3月31日

## 施設情報

施設名称	創業・交流センター			施設番号	40037																												
所在地	八王子二丁目1295-18			施設大分類	産業系施設																												
所管局部課	産業振興部商工振興課			施設中分類	産業系施設																												
設置目的	創業者及び市内事業者に対し、創業及び事業活動を支援することにより、本市の産業を振興し、もって地域経済の活性化に寄与することを目的とする。			施設小分類	産業系施設																												
				財産区分	公共用																												
				地域区分	佐波																												
設置根拠	防府市創業・交流センター設置及び管理条例			防災拠点情報																													
				建物棟数	1棟																												
外観写真																																	
<div style="display: flex; align-items: center;">  </div>																																	
<p>■ 運営・管理情報</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>運営形態</td> <td>指定管理（利用料金制）</td> <td>営業時間</td> <td>9:00 ~ 18:00</td> </tr> <tr> <td>営業時間備考</td> <td colspan="3">                     コワーキングスペース 9:00~18:00                      休館日：土日祝日、年末年始                      多目的ホール・会議室 9:00~21:00                 </td> </tr> <tr> <td>指定管理者</td> <td colspan="3">防府商工会議所</td> </tr> </table> <p>■ 敷地・建物情報</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>用途地域</td> <td colspan="3">商業地域</td> </tr> <tr> <td>土地所有形態</td> <td>市所有</td> <td>建物所有形態</td> <td>市所有</td> </tr> <tr> <td>敷地面積</td> <td>1,568.08 m<sup>2</sup></td> <td>総延床面積</td> <td>2,352.09 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>借地面積</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>施設面積</td> <td>2,352.09 m<sup>2</sup></td> </tr> </table>						運営形態	指定管理（利用料金制）	営業時間	9:00 ~ 18:00	営業時間備考	コワーキングスペース 9:00~18:00 休館日：土日祝日、年末年始 多目的ホール・会議室 9:00~21:00			指定管理者	防府商工会議所			用途地域	商業地域			土地所有形態	市所有	建物所有形態	市所有	敷地面積	1,568.08 m <sup>2</sup>	総延床面積	2,352.09 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>	施設面積	2,352.09 m <sup>2</sup>
運営形態	指定管理（利用料金制）	営業時間	9:00 ~ 18:00																														
営業時間備考	コワーキングスペース 9:00~18:00 休館日：土日祝日、年末年始 多目的ホール・会議室 9:00~21:00																																
指定管理者	防府商工会議所																																
用途地域	商業地域																																
土地所有形態	市所有	建物所有形態	市所有																														
敷地面積	1,568.08 m <sup>2</sup>	総延床面積	2,352.09 m <sup>2</sup>																														
借地面積	m <sup>2</sup>	施設面積	2,352.09 m <sup>2</sup>																														

■ 併設施設（複合施設や敷地内に他の市施設がある場合、施設名を表示）

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

## 棟情報（面積順・最大15棟まで表示）

No.	棟名称	構造主体	階数		延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年月	経過 年数
			地上	地下			
1	創業・交流センター	鉄筋コンクリート	3	0	2,352.09	1990年2月	34年
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

# 施設カルテ

基準日 令和6年3月31日

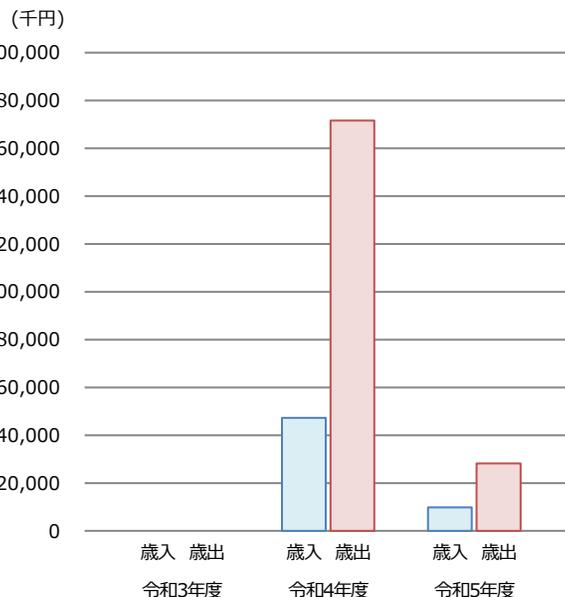
施設名	創業・交流センター	施設番号	40037
施設大分類	産業系施設	施設中分類	産業系施設
		施設小分類	産業系施設

## 施設の管理運営にかかる市の歳入及び歳出

歳入・歳出の推移 (千円)

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳入 対前年度増減率(%)	-	100.0	△ 79.2
総額	0	47,198	9,829
使用料	0	769	0
国・県支出金	0	45,950	9,350
その他	0	479	479
※指定管理（利用料金制）による運営のため、利用料金は指定管理者に帰属します			

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳出 対前年度増減率(%)	-	100.0	△ 83.6
総額	0	171,640	28,198
光熱水費	0	2,034	0
維持保全費	0	167,529	28,198
土地建物賃借料	0	0	0
人件費（職員給を除く）	0	2,077	0
※光熱水費は指定管理者が負担しています			
※維持保全費には指定管理料が含まれています			

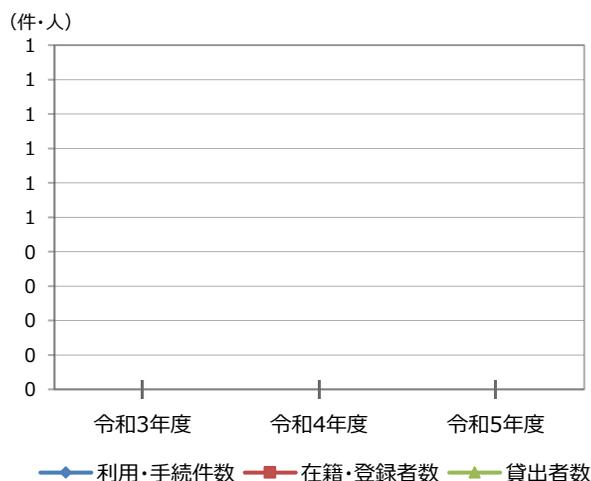


歳入及び歳出の推移

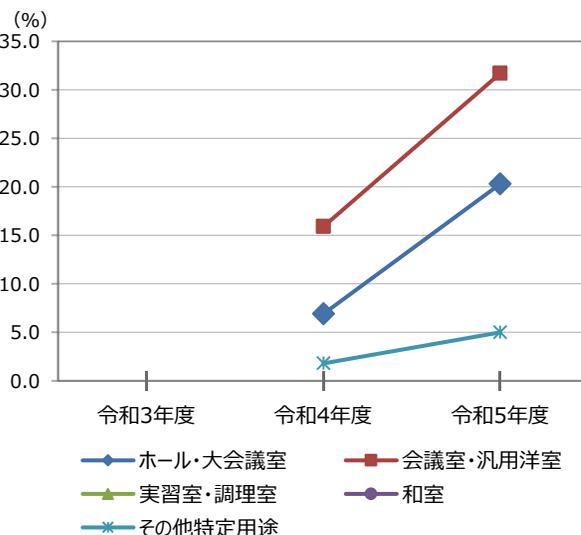
## 利用数及び稼働率

利用数及び稼働率の推移

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	対象
利用数 (件・人)	利用・手続件数			
	在籍・登録者数			
	貸出者数			
稼働率 (%)	ホール・大会議室	6.9	20.3	多目的ホール
	会議室・汎用洋室	15.9	31.7	会議室
	実習室・調理室			
	和室			
	その他特定用途	1.8	5.0	コワーキングスペース



利用数の推移



稼働率の推移