

令和7年度第1回防府市空家等対策協議会 会議概要

■ 開催日時	令和7年5月19日（月） 午後1時30分から
■ 場 所	防府市文化センター（市役所本館8階）
■ 出席者	<p>【委員】 河野委員（会長）、額田委員（副会長）、上田委員、越智委員、原田委員、森重委員、宮本委員、山崎委員、重田委員、田中委員、矢部委員、古戸委員、水井委員、池田市長</p> <p>【事務局】 藤本部長、野間課長、（空き家対策室）内田補佐、奥迫室長、河原係長、山本係長、中村主事</p>
■ 傍聴者	2名
■ 次 第	1 開会 市長挨拶 2 議題 （1）空き家対策の進捗状況について （2）空き家実態調査、意向調査について （3）第3次空家等対策計画の骨子(案)について 3 その他
■ 概 要	以下、発言要旨の文章表現は簡略化している
議題1 （事務局）	「空き家対策の進捗状況」について資料2に基づき説明
（委員） （事務局）	所有者が判明しない空き家が1,000件以上あるようだが理由は何か。 法人所有の物件や相続手続きが未了の物件などが主な理由だ。
議題2 （事務局）	「空き家実態調査、意向調査」について資料3-1、3-2に基づき説明
（委員） （事務局） （委員） （事務局）	寄付や贈与の意向がある93件について具体的な受け皿はあるか。 現時点では具体的な受け皿は無い。今後の課題として検討する。 空き家セミナー参加者と意向調査回答者に関連性はあるか 直接的な関連性は確認できていないが、セミナー参加者の中に意向調査回答者が含まれている可能性はある。
議題3 （事務局）	「第3次空家等対策計画の骨子(案)」について資料4に基づき説明
（委員） （事務局） （委員） （事務局）	所有者意識喚起と情報提供の重要性にもう少し具体的な施策を盛り込んでどうか。 次期計画では所有者への啓発や相談体制強化など、より具体的な施策を検討したい。 民間団体との連携強化や、相続人への働きかけについて検討が必要ではないか。 不動産関係団体や法律の専門家との連携、また相続人への早期対応などの施策を盛り込んでいきたい。

<p>(委員) (事務局)</p>	<p>自治会や民生委員等からの地域情報の活用方法について検討が必要ではないか。 地域との連携は非常に重要なので、自治会や民生委員との情報共有の仕組みづくりを検討したい。</p>
<p>3 その他</p>	<p>次回会議は7月15日(火)の午後に開催することを確認</p>