

120 都市計画用途指定地域

(単位：ha)

(平成12年 3月31日現在)

総数	第一種低層	第二種低層	第一種中高層	第二種中高層	第一種	第二種	準住居	近隣	商業地域	準工業	工業	工業
	住居専用地域	住居専用地域	住居専用地域	住居専用地域	住居地域	住居地域	地	商業地域	商業地域	地	工業地域	工業専用地域
2 981	250	5	412	81	856	36	32	79	113	511	87	519

資料：市都市計画課

121 都市計画道路（幅員別）

(単位：m)

(平成12年 3月31日現在)

区分	計	6~12m	12~16m	16~22m	22~30m	30m以上
計画延長	127 020	8 760	13 070	56 980	48 210	-
改良済延長	60 520	8 070	6 550	27 090	18 810	-
進捗率(%)	47.6	92.1	50.1	47.5	39.0	-

資料：市都市計画課

122 道路の状況

(単位：m・m²)

年度末	総数		舗装道		未舗装道		面積割合 舗装率(%)
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
国 道							
平成 7年度	22 246	322 506	22 246	322 506	-	-	100
8	22 246	362 574	22 246	362 574	-	-	100
9	22 407	404 172	22 407	404 172	-	-	100
10	22 402	416 286	22 402	416 286	-	-	100
11	22 402	419 310	22 402	419 310	-	-	100
県 道							
平成 7年度	95 081	1 098 065	93 851	1 095 605	1 230	2 460	99.8
8	93 679	1 081 869	92 449	1 079 409	1 230	2 460	99.8
9	93 401	1 102 740	92 131	1 100 280	1 270	2 460	99.8
10	93 397	1 110 985	92 127	1 108 525	1 270	2 460	99.8
11	93 334	1 114 402	92 064	1 111 942	1 270	2 460	99.8
市 道							
平成 7年度	566 042	3 073 869	548 063	3 016 247	17 979	57 622	98.1
8	569 901	3 136 045	552 664	3 080 330	17 237	55 715	98.2
9	579 765	3 219 735	562 697	3 165 025	17 068	54 710	98.3
10	587 135	3 272 429	570 130	3 217 574	17 005	54 855	98.3
11	606 775	3 413 726	590 027	3 359 418	16 748	54 308	98.4
山陽自動車道							
平成 7年度	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
8	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
9	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
10	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
11	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100

資料 建設省山口工事事務所・山口県防府土木建築事務所・市道路課・日本道路公団徳山管理事務所
注) 橋梁を含む。又、県道については県が管理している国道を含む。

123 都 市 公 園

(平成13年 1月 1日)

名 称	地 域	種 別	計画決定日	計画決定 面積 ha	開設年月日	開設面積 ha
岩 島 公 園	牟 礼	街区公園	S48: 8. 17	0. 50	S49. 5. 16	0. 53
坂 本 公 園	"	"	S48. 8. 17	0. 12	S50. 3. 31	0. 10
今 宿 公 園	"	"	S53. 3. 10	0. 19	S55. 3. 12	0. 19
岸 津 公 園	"	"	S60. 9. 14	0. 18	S62. 4. 1	0. 18
大 光 寺 原 公 園	"	墓 園	S54. 8. 1	5. 80	H 2. 4. 1	5. 11
天 神 山 公 園	松 崎	地区公園	S27. 3. 31	30. 75	S54. 3. 14	30. 70
え び 公 園	"	街区公園	S43. 12. 28	0. 15	S44. 12. 23	0. 21
迫 戸 公 園	"	"	S50. 3. 11	0. 29	S51. 3. 27	0. 29
国 衙 公 園	"	"	S57. 9. 14	0. 23	S59. 2. 1	0. 23
白 坂 公 園	"	風致公園	-	-	H 3. 3. 31	0. 13
佐 波 公 園	佐 波	街区公園	S27. 3. 31	0. 34	S41. 12. 19	0. 34
千 日 公 園	"	"	S45. 7. 16	0. 20	S46. 3. 15	0. 20
高 倉 公 園	"	"	S47. 8. 15	0. 20	S48. 3. 31	0. 19
古 祖 原 公 園	"	"	S51. 6. 18	0. 23	S52. 12. 15	0. 23
戎 ヶ 森 公 園	"	"	-	-	S39. 3. 31	0. 10
佐波川河川敷緑地	本 橋	都市緑地	S48. 12. 14	1. 90	S49. 5. 16	1. 83
佐波川河川敷緑地	古 祖 原	"	-	-	S56. 12. 4	1. 66
西 佐 波 緑 地	"	"	S60. 5. 23	0. 35	S61. 10. 25	0. 35
新 橋 赤 間 緑 道	"	緑 道	S57. 2. 16	0. 90	S62. 4. 1	0. 94
駅 南 緑 地公園	"	特殊公園	H 5. 12. 7	0. 21	H 6. 3. 30	0. 21
三 田 尻 第 二 公 園	勝 間	街区公園	-	-	S46. 9. 29	0. 29
鑄 物 師 公 園	"	"	S46. 7. 5	0. 20	S47. 3. 25	0. 19
西 勝 間 公 園	"	"	S50. 3. 11	0. 20	S51. 12. 20	0. 21
警 固 町 公 園	"	"	S53. 12. 19	0. 31	S55. 12. 18	0. 31
中 央 町 公 園	"	"	H 6. 7. 26	0. 19	H 7. 3. 30	0. 19
入 間 川 緑 地	"	都市緑地	-	-	S46. 9. 10	0. 07
新 築 地 緑 地	"	"	-	-	S60. 4. 1	6. 55
桑 山 公 園	華 浦	地区公園	S27. 3. 31	20. 60	S55. 3. 12	14. 70
三 田 公 園	"	街区公園	S27. 3. 31	0. 56	S39. 3. 31	0. 42
松 原 公 園	"	"	-	-	S45. 12. 25	0. 15
華 浦 公 園	"	"	S46. 7. 5	0. 40	S47. 3. 25	0. 39
晒 石 公 園	"	"	S55. 4. 15	0. 35	S56. 11. 1	0. 35
ま り ぶ 緑 地	"	都市緑地	-	-	S47. 3. 31	0. 26
東 須 賀 公 園	新 田	街区公園	S48. 12. 6	0. 24	S50. 3. 31	0. 23
間 屋 公 園	"	"	S52. 9. 26	0. 24	S54. 1. 19	0. 24
新 田 公 園	"	"	S56. 6. 18	0. 24	S58. 3. 1	0. 24
西 須 賀 公 園	"	"	S59. 7. 2	0. 15	S61. 8. 1	0. 15
百 間 緑 地	"	都市緑地	-	-	S48. 4. 1	0. 27
向 島 運 動 公 園	向 島	運動公園	S54. 2. 23	11. 10	S62. 4. 1	5. 10
向 島 緑 地	"	都市緑地	-	-	H 6. 3. 22	0. 29
中 関 街 区 公 園	中 関	街区公園	S47. 8. 15	0. 20	S48. 3. 31	0. 17
新 前 町 公 園	"	"	S58. 6. 24	0. 17	S59. 2. 15	0. 17
四 ノ 榊 公 園	"	都市緑地	-	-	S49. 8. 8	0. 38
中 関 三 ノ 榊 緑 地	"	"	-	-	H 5. 4. 1	5. 66
大 浜 二 ノ 榊 緑 地	"	"	-	-	H 9. 12. 17	0. 11
鶴 浜 緑 地	"	緩衝緑地	-	-	H 8. 3. 1	2. 15
華 城 公 園	華 城	街区公園	S53. 3. 10	0. 30	S55. 3. 12	0. 30
脇 公 園	富 海	街区公園	S48. 8. 17	0. 17	S49. 5. 16	0. 16
總 数		48 園		78. 16		83. 42

資料：市都市計画課

124 建築確認件数

年 度 月	総 数	用 途 別		
		専用住宅	併用住宅	その他
平成 7年度	1 113	857	66	190
8	1 140	909	35	196
9	779	595	10	174
10	834	647	27	160
11	908	711	17	180
11年 4月	100	79	2	19
5	67	59	1	7
6	80	64	1	15
7	73	59		14
8	78	64	1	13
9	52	41	2	9
10	58	45	2	11
11	65	48	2	15
12	92	73		19
12年 1	90	68	2	20
2	58	39	1	18
3	95	72	3	20

資料：市建築指導課 注) 都市計画区域外(小野・野島)は除く。

125 市営住宅管理戸数

年 度 末	総 数	木 造			簡 易 耐 火			中 層 耐 火			高 層 耐 火		
		旧1種	旧2種	引揚	旧1種	旧2種	改良	旧1種	旧2種	改良	旧1種	旧2種	新法
平成 7年度	2 142	5	9	2	321	369	44	674	556	162	-	-	...
8	2 142	5	9	2	321	369	44	674	556	162	-	-	...
9	2 172	2	7	2	313	369	44	667	554	162	22	30	...
10	2 172	2	7	2	313	369	44	667	554	162	22	30	...
11	2 190	2	7	2	313	369	44	667	554	162	22	30	18

資料：市住宅課

126 市営住宅建築戸数

年 度	総 数	簡 易 耐 火			中 層 耐 火			高 層 耐 火		
		旧1種	旧2種	引揚	旧1種	旧2種	改良	旧1種	旧2種	新法
平成 7年度	52	-	-	-	19	18	-	4	11	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	18	-	-	-	-	-	-	-	18	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：市住宅課

127 民有家屋数および床面積

(単位：㎡)

年次	総数		木造家				
	棟数	床面積	総数		専用住宅		併用
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数
平成 7年	74 215	7 657 562	54 091	3 591 693	32 502	2 465 347	992
8	73 681	7 779 234	54 017	3 618 515	32 759	2 506 907	983
9	73 817	7 859 159	53 775	3 631 618	32 991	2 543 972	969
10	73 905	7 904 800	53 521	3 636 384	33 094	2 564 103	964
11	73 840	8 003 082	53 206	3 639 211	33 144	2 584 619	939

資料：市課税課 注) 固定資産税概要調書による。

128 居住世帯の有無別住宅数

(各年10月1日)

年次	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			人が居住する住宅以外の建物	
		総数	同居世帯	同居世帯	総数	一時現	空き家		建築中
			なし	あり		住のみ			
昭和 63年	40 050	36 610	35 400	1 210	3 440	320	2 910	210	110
平成 5	41 970	38 630	38 430	190	3 340	190	2 990	160	90
10	45 310	40 850	40 620	220	4 470	60	4 260	150	50

資料：住宅統計調査

129 住宅の種類・延べ面積別住宅数

(単位：㎡)

(平成10年10月1日)

区分	総数	延べ面積別 (㎡)						1住宅当り延面積
		30未満	30~49	50~69	70~99	100~149	150以上	
住宅総数	40 850	1 410	4 980	7 160	7 690	12 080	6 990	104.55
専用住宅	39 060	1 400	4 860	7 050	7 480	11 670	6 090	101.92
農林漁業併用住宅	230	-	-	-	30	40	160	178.90
店舗その他の併用	1 560	20	120	110	180	370	750	159.17

資料：住宅統計調査 注) 延べ面積「不詳」を含む。

130 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

(平成10年10月1日)

区分	総数	終戦前	終戦時	46年	56年	3年	8年
			~45年	~55年	~2年	~7年	~10年9月
住宅総数	40 850	2 540	8 250	11 680	8 660	5 580	3 070
専用住宅	39 060	2 230	7 810	11 220	8 260	5 500	3 040
農林漁業併用住宅	230	60	100	70	-	-	-
店舗その他の併用住宅	1 560	250	340	390	410	80	30
木造	21 610	2 440	6 380	6 210	4 190	1 510	580
防火木造	4 810	50	570	860	1 300	1 200	710
非木造	14 430	60	1 300	4 610	3 180	2 870	1 780

資料：住宅統計調査 注) 総数に建築の時期「不詳」を含む

住宅	その他		木造以外の家屋					
	棟数	床面積	総数		住宅・アパート		その他	
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
111 203	20 597	1 015 143	20 124	4 065 869	10 251	1 256 300	9 873	2 809 569
111 212	20 275	1 000 396	19 664	4 160 719	10 365	1 317 403	9 299	2 843 316
110 290	19 815	977 356	20 042	4 227 541	10 644	1 362 508	9 398	2 865 033
110 128	19 463	962 153	20 384	4 268 416	10 857	1 397 025	9 527	2 871 391
108 028	19 123	946 564	20 634	4 363 871	11 054	1 428 746	9 580	2 935 125

131 住宅の種類・所有関係別住宅数

(各年10月1日)

区分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅	1住宅	1住宅	一人	1室
				当り居	当り	当り	当り	当り
				居室数	畳数	延面積	畳数	人員
平成 5 年								
住宅総数	38 630	38 820	114 530	5.54	33.23	103.63	11.20	0.54
持ち家	25 830	25 910	81 380	6.53	39.92	128.57	12.67	0.48
借家	12 770	12 880	33 130	3.55	19.69	53.20	7.59	0.73
専用住宅	36 680	36 840	108 370	5.48	32.84	100.49	11.11	0.54
持ち家	24 090	24 150	75 850	6.50	39.74	125.49	12.62	0.48
借家	12 570	12 670	32 500	3.54	19.59	52.57	7.58	0.73
農林漁業併用住宅	340	340	1 090	8.41	48.65	204.83	15.17	0.38
店舗その他併用住宅	1 600	1 640	5 070	6.25	38.91	153.84	12.32	0.51
持ち家	1 400	1 420	4 440	6.59	40.89	162.89	12.90	0.48
借家	200	210	630	3.93	25.42	92.01	8.24	0.78
平成 10 年								
住宅総数	40 850	41 070	115 510	5.40	33.44	104.55	11.79	0.52
持ち家	27 210	27 400	82 930	6.33	39.83	128.27	13.07	0.48
借家	13 110	13 150	31 410	3.47	20.18	55.33	8.42	0.69
専用住宅	39 060	39 260	110 300	5.35	33.12	101.92	11.69	0.53
持ち家	25 770	25 940	78 310	6.28	39.52	125.45	13.00	0.48
借家	12 780	12 820	30 840	3.48	20.21	54.46	8.37	0.69
農林漁業併用住宅	230	230	820	9.34	53.67	178.90	14.99	0.38
店舗その他併用住宅	1 560	1 570	4 390	6.22	38.66	159.17	13.72	0.45
持ち家	1 220	1 230	3 800	7.02	43.98	178.50	14.07	0.45
借家	330	330	570	3.33	19.21	88.52	11.31	0.51

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

132 新築・購入等別持ち家数

(平成10年10月1日)

総数	新築の住宅を購入			中古住宅 の購入	新築(建て 替えを除く)	建て替え	その他
	総数	公社・公団等	民間				
2 980	460	-	460	20	1 890	570	30

資料：住宅統計調査 注) 平成6年以降に建築された数。

133 家賃別借家数 (1か月当たり)

(平成10年10月1日)

総数	50円 未満	50～ 9 999	10 000～ 19 999	20 000～ 39 999	40 000～ 59 999	60 000～ 79 999	80 000～ 99 999	100 000 円以上	不 詳
13 110	270	970	2 700	3 420	4 130	1 390	90	40	90

資料：住宅統計調査 注) 標本調査による推計値のため総数に一致しない

134 世帯の収入階級別普通世帯数

(平成10年10月1日)

区 分	総 数	主 世 帯							同居・住 宅以外の 建物に居 住世帯
		総 数	持ち家	借 家				給与住宅	
				総 数	公 営	公団公社	民 営		
総 数	41 020	40 850	27 210	13 110	1 900	500	8 290	2 410	180
200万円未満	5 510	5 500	3 120	2 370	630	30	1 610	100	10
200～300万円未満	5 410	5 400	3 480	1 920	350	90	1 290	190	20
300～400 "	5 650	5 640	3 400	2 250	310	140	1 600	200	10
400～500 "	5 620	5 580	3 370	2 200	280	150	1 400	370	40
500～700 "	7 750	7 690	5 380	2 310	250	100	1 340	630	70
700～1000 "	6 590	6 570	5 130	1 430	70	-	760	610	20
1000～1500 "	2 770	2 770	2 370	400	-	-	160	240	-
1500万円以上	620	610	530	80	-	-	30	40	10

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有・収入階級の「不詳」を含む。

135 世帯の主な働き手の住宅からの通勤時間(雇用者)

(平成10年10月1日)

総 数	15分 未満		15～ 29	30～ 59	60～ 89	90～ 119	120分 以上	不 詳	平均 (分)	中位数 (分)
	うち0分									
25 360	9 220	430	8 820	5 590	1 130	300	90	200	21.3	20.7