

120 都市計画用途指定地域

(単位：ha)

(平成11年 3月31日現在)

総数	第一種低層	第二種低層	第一種中高層	第二種中高層	第一種	第二種	準住居	近隣	商業地域	準工業	工業地域	工業
	住居専用地域	住居専用地域	住居専用地域	住居専用地域	住居地域	住居地域	地	商業地域	商業地域	地	工業地域	工業
2 981	254	5	412	81	852	36	32	79	113	511	87	519

資料：市都市計画課

121 都市計画道路（幅員別）

(単位：m)

(平成11年 3月31日現在)

区分	計	6~12m	12~16m	16~22m	22~30m	30m以上
計画延長	127 020	8 760	13 070	56 980	48 210	-
改良済延長	60 370	8 070	6 550	26 940	18 810	-
進捗率(%)	47.5	92.1	50.1	47.3	39.0	-

資料：市都市計画課

122 道路の状況

(単位：m・㎡)

年度末	総数		舗装道		未舗装道		面積割合 舗装率(%)
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
国 道							
平成 6年度	22 246	317 028	22 246	317 028	-	-	100
7	22 246	322 506	22 246	322 506	-	-	100
8	22 246	362 574	22 246	362 574	-	-	100
9	22 407	404 172	22 407	404 172	-	-	100
10	22 402	416 286	22 402	416 286	-	-	100
県 道							
平成 6年度	95 081	1 097 815	93 851	1 095 355	1 230	2 460	99.8
7	95 081	1 098 065	93 851	1 095 605	1 230	2 460	99.8
8	93 679	1 081 869	92 449	1 079 409	1 230	2 460	99.8
9	93 401	1 102 740	92 131	1 100 280	1 270	2 460	99.78
10	93 397	1 110 985	92 127	1 108 525	1 270	2 460	99.8
市 道							
平成 6年度	560 620	3 042 549	542 646	2 985 074	17 974	57 475	98.1
7	566 042	3 073 869	548 063	3 016 247	17 979	57 622	98.1
8	569 901	3 136 045	552 664	3 080 330	17 237	55 715	98.2
9	579 765	3 219 735	562 697	3 165 025	17 068	54 710	98.3
10	587 135	3 272 429	570 130	3 217 574	17 005	54 855	98.3
山陽自動車道							
平成 6年度	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
7	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
8	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
9	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
10	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100

資料 建設省山口工事事務所・山口県防府土木建築事務所・市道路課・日本道路公団徳山管理事務所注) 橋梁を含む。又、県道については県が管理している国道を含む。

123 都 市 公 園

(平成12年 1月 1日)

名 称		地 域	種 別	計画決定日	計画決定 面積 ha	開設年月日	開設面積 ha
岩 嶋	公 園	牟 礼	街区公園	S48. 8. 17	0.50	S49. 5. 16	0.53
坂 本	公 園	"	"	S48. 8. 17	0.12	S50. 3. 31	0.10
今 宿	公 園	"	"	S53. 3. 10	0.19	S55. 3. 12	0.19
岸 津	公 園	"	"	S60. 9. 14	0.18	S62. 4. 1	0.18
大 光 寺 原	公 園	"	墓 園	S54. 8. 1	5.80	H 2. 4. 1	5.11
天 神 山	公 園	松 崎	地区公園	S27. 3. 31	30.75	S54. 3. 14	28.04
え び	公 園	"	街区公園	S43. 12. 28	0.15	S44. 12. 23	0.21
迫 戸	公 園	"	"	S50. 3. 11	0.29	S51. 3. 27	0.29
国 衙	公 園	"	"	S57. 9. 14	0.23	S59. 2. 1	0.23
白 坂	公 園	"	風 致	-	-	H 3. 3. 31	0.13
佐 波	公 園	佐 波	街区公園	S27. 3. 31	0.34	S41. 12. 19	0.34
千 日	公 園	"	"	S45. 7. 16	0.20	S46. 3. 15	0.20
高 倉	公 園	"	"	S47. 8. 15	0.20	S48. 3. 31	0.19
古 祖	公 園	"	"	S51. 6. 18	0.23	S52. 12. 15	0.23
戎 ケ 森	公 園	"	"	-	-	S39. 3. 31	0.10
佐波河川敷緑地	本 橋	"	都市緑地	S48. 12. 14	1.90	S49. 5. 16	1.83
佐波河川敷緑地	古 祖 原	"	"	-	-	S56. 12. 4	1.66
西 佐 波	緑 地	"	"	S60. 5. 23	0.35	S61. 10. 25	0.35
新 橋 赤 間	緑 地	"	緑 道	S57. 2. 16	0.90	S62. 4. 1	0.94
駅 南	緑 地	"	風 致	H 5. 12. 7	0.21	H 6. 3. 30	0.21
三 田 尻 第 二	公 園	勝 間	街区公園	-	-	S46. 9. 29	0.29
鑄 物 師	公 園	"	"	S46. 7. 5	0.20	S47. 3. 25	0.19
西 勝 間	公 園	"	"	S50. 3. 11	0.20	S51. 12. 20	0.21
警 固 町	公 園	"	"	S53. 12. 19	0.31	S55. 12. 18	0.31
中 央 町	公 園	"	"	H 6. 7. 26	0.19	H 7. 3. 30	0.19
入 間 川 地	緑 地	"	都市緑地	-	-	S46. 9. 10	0.07
新 築 地	緑 地	"	"	-	-	S60. 4. 1	6.55
桑 山 尻	公 園	華 浦	地区公園	S43. 9. 3	20.60	S55. 3. 12	13.85
三 田	公 園	"	街区公園	S27. 3. 31	0.56	S39. 3. 31	0.42
松 原	公 園	"	"	-	-	S45. 12. 25	0.15
華 浦	公 園	"	"	S46. 7. 5	0.40	S47. 3. 25	0.39
晒 石	公 園	"	"	S55. 4. 15	0.35	S56. 11. 1	0.35
ま り ぶ	緑 地	"	都市緑地	-	-	S47. 3. 31	0.26
東 須 賀	公 園	新 田	街区公園	S48. 12. 6	0.24	S50. 3. 31	0.23
問 屋 口	公 園	"	"	S52. 9. 26	0.24	S54. 1. 19	0.24
新 田 賀	公 園	"	"	S56. 6. 18	0.24	S58. 3. 1	0.24
西 須 賀	公 園	"	"	S59. 7. 2	0.15	S61. 8. 1	0.15
百 間	緑 地	"	都市緑地	-	-	S48. 4. 1	0.27
向 島	運 動 公 園	向 島	運動公園	S54. 2. 23	11.10	S62. 4. 1	2.94
向 島	緑 地	"	都市緑地	-	-	H 6. 3. 22	0.29
中 関	公 園	中 関	街区公園	S47. 8. 15	0.20	S48. 3. 31	0.17
新 前 町	公 園	"	"	S58. 6. 24	0.17	S59. 2. 15	0.17
四 ノ 榊	緑 地	"	都市緑地	-	-	S49. 8. 8	0.38
中 関 三 ノ 榊	緑 地	"	"	-	-	H 5. 4. 1	5.66
大 浜 二 ノ 榊	緑 地	"	"	-	-	H 9. 12. 17	0.11
鶴 浜	緑 地	"	緩衝緑地	-	-	H 8. 3. 1	2.15
華 城	公 園	華 城	街区公園	S53. 3. 10	0.30	S55. 3. 12	0.30
脇 富 海	公 園	富 海	街区公園	S48. 8. 17	0.17	S49. 5. 16	0.16
総 数			48 園		78.16		77.75

資料：市都市計画課

124 建築確認件数

年 度 月	総 数	用 途 別		
		専用住宅	併用住宅	その他
平成 6年度	1 246	947	96	203
7	1 113	857	66	190
8	1 140	909	35	196
9	779	595	10	174
10	834	647	27	160
10年 4月	79	61	1	17
5	65	46	5	14
6	90	74	3	13
7	67	49	3	15
8	61	47	1	13
9	48	34	2	12
10	96	82	2	12
11	48	36	1	11
12	57	44		13
11年 1	74	57	3	14
2	69	56	4	9
3	80	61	2	17

資料：市建築指導課 注) 都市計画区域外(小野・野島)は除く。

125 市営住宅管理戸数

年 度 末	総 数	木 造			簡 易 耐 火			中 層 耐 火			高 層 耐 火	
		1 種	2 種	引揚	1 種	2 種	改良	1 種	2 種	改良	1 種	2 種
平成 6年度	2 183	5	9	2	329	369	44	707	556	162	-	-
7	2 142	5	9	2	321	369	44	674	556	162	-	-
8	2 142	5	9	2	321	369	44	674	556	162	-	-
9	2 172	2	7	2	313	369	44	667	554	162	22	30
10	2 172	2	7	2	313	369	44	667	554	162	22	30

資料：市住宅課

126 市営住宅建築戸数

年 度	総 数	簡 易 耐 火			中 層 耐 火			高 層 耐 火		
		1 種	2 種	引揚	1 種	2 種	改良	1 種	2 種	改良
平成 6年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	52	-	-	-	19	18	-	4	11	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	18	-	-	-	-	-	-	-	18	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：市住宅課

127 民有家屋数および床面積

(単位：㎡)

年次	総数		木造家				
	棟数	床面積	総数		専用住宅		併用
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数
平成 6年	73 817	7 558 777	54 057	3 556 936	32 099	2 411 874	1 001
7	74 215	7 657 562	54 091	3 591 693	32 502	2 465 347	992
8	73 681	7 779 234	54 017	3 618 515	32 759	2 506 907	983
9	73 817	7 859 159	53 775	3 631 618	32 991	2 543 972	969
10	73 905	7 904 800	53 521	3 636 384	33 094	2 564 103	964

資料：市課税課 注) 固定資産税概要調書による。

128 居住世帯の有無別住宅数

(各年10月1日)

年次	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			人が居住する住宅以外の建物	
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現住のみ	空き家		建築中
昭和 58年	37 370	34 410	34 230	180	2 960	200	2 660	100	140
63	40 050	36 610	35 400	1 210	3 440	320	2 910	210	110
平成 5	41 970	38 630	38 430	190	3 340	190	2 990	160	90

資料：住宅統計調査

129 住宅の種類・延べ面積別住宅数

(単位：㎡)

(平成 5年10月1日)

区分	総数	延べ面積別 (㎡)						1住宅当り延面積
		30未満	30~49	50~69	70~99	100~149	150以上	
住宅総数	38 630	1 610	5 250	6 340	7 660	11 000	6 740	103.63
専用住宅	36 680	1 600	5 210	6 300	7 260	10 350	5 940	100.49
農林漁業併用住宅	340	-	-	-	40	70	240	204.83
店舗その他の併用	1 600	10	40	40	370	590	560	153.84

資料：住宅統計調査 注) 延べ面積「不詳」を含む。

130 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

(平成10月1日)

区分	総数	終戦前	終戦時~35年	36年~45年	46年~55年	56年~60年	61年~2年	2年~5年9月
住宅総数	38 630	3 510	3 700	5 370	12 710	6 090	4 710	2 400
専用住宅	36 680	3 110	3 410	5 080	12 150	5 990	4 490	2 340
農林漁業併用住宅	340	110	30	50	80	10	40	10
店舗その他の併用住宅	1 600	290	270	240	480	100	170	50
木造	20 910	3 280	2 940	3 610	6 310	2 230	1 730	720
防火木造	4 110	210	280	520	1 130	710	830	420
非木造	13 600	30	480	1 250	5 270	3 150	2 150	1 260

資料：住宅統計調査 注) 総数に建築の時期「不詳」を含む

屋			木造以外の家屋					
住宅	その他		総数		住宅・アパート		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
111 861	20 957	1 033 201	19 760	4 001 841	9 963	1 214 489	9 797	2 787 352
111 203	20 597	1 015 143	20 124	4 065 869	10 251	1 256 300	9 873	2 809 569
111 212	20 275	1 000 396	19 664	4 160 719	10 365	1 317 403	9 299	2 843 316
110 290	19 815	977 356	20 042	4 227 541	10 644	1 362 508	9 398	2 865 033
110 128	19 463	962 153	20 384	4 268 416	10 857	1 397 025	9 527	2 871 391

131 住宅の種類・所有関係別住宅数

(各年10月1日)

区分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅	1住宅	1住宅	一人	1室
				当り居住室数	当り畳数	当り延面積	当り畳数	当り人員
昭和63年								
住宅総数	36 610	37 830	116 890	5.49	31.86	99.22	9.96	0.58
持ち家	23 720	23 830	81 420	6.47	38.47	122.45	11.21	0.53
借家	12 800	13 910	35 320	3.67	19.59	56.18	7.10	0.75
専用住宅	34 670	35 880	110 050	5.43	31.48	95.45	9.91	0.59
持ち家	22 100	22 200	75 280	6.43	38.20	117.93	11.21	0.53
借家	12 490	13 600	34 630	3.67	19.58	55.66	7.06	0.76
農林漁業併用住宅	210	210	880	8.07	47.65	208.45	11.30	0.52
店舗その他併用住宅	1 730	1 740	5 960	6.30	37.61	162.09	10.85	0.55
持ち家	1 410	1 420	5 260	6.83	41.43	180.53	11.12	0.55
借家	310	310	700	3.85	20.04	77.34	8.85	0.59
平成 5年								
住宅総数	38 630	38 820	114 530	5.54	33.23	103.63	11.20	0.54
持ち家	25 830	25 910	81 380	6.53	39.92	128.57	12.67	0.48
借家	12 770	12 880	33 130	3.55	19.69	53.20	7.59	0.73
専用住宅	36 680	36 840	108 370	5.48	32.84	100.49	11.11	0.54
持ち家	24 090	24 150	75 850	6.50	39.74	125.49	12.62	0.48
借家	12 570	12 670	32 500	3.54	19.59	52.57	7.58	0.73
農林漁業併用住宅	340	340	1 090	8.41	48.65	204.83	15.17	0.38
店舗その他併用住宅	1 600	1 640	5 070	6.25	38.91	153.84	12.32	0.51
持ち家	1 400	1 420	4 440	6.59	40.89	162.89	12.90	0.48
借家	200	210	630	3.93	25.42	92.01	8.24	0.78

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

132 新築・購入等別持ち家数

(平成 5年10月 1日)

総数	新築の住宅を購入			中古住宅 の購入	新築(建て 替えを除く)	建て替え	その他
	総数	公社・公団等	民間				
2 970	210	30	180	30	1 720	950	60

資料：住宅統計調査 注) 昭和64年・平成元年以降に建築された数。

133 家賃別借家数 (1か月当たり)

(平成 5年10月 1日)

総数	50円 未満	50～ 9 999	10 000～ 19 999	20 000～ 39 999	40 000～ 59 999	60 000～ 79 999	80 000～ 99 999	100 000 円以上	不 詳
12 770	290	1 530	2 360	4 940	3 090	380	50	40	100

資料：住宅統計調査 注) 標本調査による推計値のため総数に一致しない

134 世帯の収入階級別普通世帯数

(平成 5年10月 1日)

区 分	総 数	主 世 帯							同居・住 宅以外の 建物に居 住世帯
		総 数	持ち家	借 家				給与住宅	
				総 数	公 営	公団公社	民 営		
総 数	38 710	38 630	25 830	12 770	2 600	1 140	7 440	1 580	80
100万円 未満	2 390	2 390	1 230	1 170	320	40	810	-	-
100～200万円未満	3 510	3 510	2 130	1 380	470	70	830	10	-
200～300 "	5 170	5 150	3 050	2 090	500	190	1 340	60	20
300～400 "	6 160	6 160	3 700	2 460	450	290	1 420	290	-
400～500 "	5 470	5 460	3 170	2 290	380	280	1 190	440	10
500～700 "	7 290	7 270	5 220	2 050	380	220	1 060	400	20
500～1000 "	5 970	5 970	5 060	910	70	50	590	200	10
1000万円 以上	2 510	2 500	2 190	300	10	-	170	120	20

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有・収入階級の「不詳」を含む。

135 世帯の主な働き手の住宅からの通勤時間 (雇用者)

(平成 5年10月 1日)

総 数	自宅又は 住み込み	15分 未満	15～ 29	30～ 44	45～ 59	60～ 89	90～ 119	120分 以上	不 詳	中位数 (分)
24 870	310	10 600	8 650	2 940	1 470	590	120	150	30	17.6

資料：住宅統計調査 注) 標本調査による推計値のため総数に一致しない