

124 都市計画用途指定地域

(単位: ha)

(平成 8年 4月 2日現在)

総数	第一種低層 住居専用地域	第二種低層 住居専用地域	第一種中高層 住居専用地域	第二種中高層 住居専用地域	第一種 住居地域	第二種 住居地域	準住居 地 域	近 隣 商業地域	商業地域	準工業 地 域	工業地域	工 業 専用地域
2 981	254	5	412	81	852	36	32	79	113	511	87	519

資料: 市都市計画課

125 都市計画道路 (幅員別)

(単位: m)

(平成 8年 3月31日現在)

区 分	計	6~12m	12~16m	16~22m	22~30m	30m以上
計画延長	127 020	8 760	13 070	56 980	48 210	-
改良済延長	57 030	7 980	6 280	25 840	16 930	-
進捗率 (%)	44.9	91.1	48.0	45.3	35.1	-

資料: 市都市計画課

126 道路の状況

(単位: m・m²)

年度末	総 数		舗 装 道		未 舗 装 道		面積割合 舗 装 率 (%)
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	
国 道							
平成 3 年度	35 746	479 270	35 746	479 270	-	-	100
4	22 246	317 028	22 246	317 028	-	-	100
5	22 246	317 028	22 246	317 028	-	-	100
6	22 246	317 028	22 246	317 028	-	-	100
7	22 246	322 506	22 246	322 506	-	-	100
県 道							
平成 3 年度	85 948	1 005 197	84 718	1 002 737	1 230	2 460	99.8
4	85 023	1 020 446	83 793	1 017 986	1 230	2 460	99.8
5	95 081	1 097 688	93 851	1 095 228	1 230	2 460	99.8
6	95 081	1 097 815	93 851	1 095 355	1 230	2 460	99.8
7	95 081	1 098 065	93 851	1 095 605	1 230	2 460	99.8
市 道							
平成 3 年度	559 641	2 983 060	540 972	2 923 584	18 669	59 476	98.0
4	564 361	3 045 266	545 918	2 986 479	18 443	58 787	98.1
5	568 077	3 092 092	549 991	3 034 413	18 086	57 679	98.1
6	560 620	3 042 549	542 646	2 985 074	17 974	57 475	98.1
7	566 042	3 073 869	548 063	3 016 247	17 979	57 622	98.1
山陽自動車道							
平成 4 年度	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
5	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
6	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
7	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100

資料: 建設省山口工事事務所・山口県防府土木建築事務所・市道路課・日本道路公団徳山管理事務所 注) 橋梁を含む。又、県道については県が管理している国道を含む。

127 都 市 公 園

(平成 9年 1月 1日)

名 称	地 域	種 別	計画決定日	計画決定面積 ha	開設年月日	開設面積 ha
岩坂今岸大光寺	島本宿津原	公園	S48. 8. 17	0.50	S49. 5. 16	0.53
		公園	S48. 8. 17	0.12	S50. 3. 31	0.10
		公園	S53. 3. 10	0.19	S55. 3. 12	0.19
		公園	S60. 9. 14	0.18	S62. 4. 1	0.18
		墓園	S54. 8. 1	5.80	H 2. 4. 1	5.11
天え迫国戎白	神び山す戸衙森坂	公園	S27. 3. 31	30.75	S54. 3. 14	28.04
		公園	S43. 12. 28	0.15	S44. 12. 23	0.21
		公園	S50. 3. 11	0.29	S51. 3. 27	0.29
		公園	S57. 9. 14	0.23	S59. 2. 1	0.23
		公園	-	-	S39. 3. 31	0.10
		致	-	-	H 3. 3. 31	0.13
佐千高古祖	波日倉原	公園	S27. 3. 31	0.34	S41. 12. 19	0.34
		公園	S45. 7. 16	0.20	S46. 3. 15	0.20
		公園	S47. 8. 15	0.20	S48. 3. 31	0.19
		公園	S51. 6. 18	0.23	S52. 12. 15	0.23
佐波川河川敷緑地	本橋	緑地	S48. 12. 14	1.90	S49. 5. 16	1.73
佐波川河川敷緑地	古祖	緑地	-	-	-	1.65
西佐波	緑	道	S60. 5. 23	0.35	S61. 10. 25	0.35
新橋赤	緑	道	S57. 2. 16	0.90	S62. 4. 1	0.79
三田尻第2師間町川地	勝間	公園	-	-	S46. 9. 29	0.29
三鑄西警中入新	勝間町中央間築	公園	S46. 7. 5	0.20	S47. 3. 25	0.19
		公園	S50. 3. 11	0.20	S51. 12. 20	0.21
		公園	S53. 12. 19	0.31	S55. 12. 18	0.31
		公園	H 6. 7. 26	0.19	H 7. 3. 30	0.19
		緑地	-	-	-	0.07
		緑地	-	-	H 7. 3. 31	6.55
桑三松華晒ま駅	山尻原浦石ふ南	公園	S43. 9. 3	20.60	S55. 3. 12	13.85
		公園	S27. 3. 31	0.56	S39. 3. 31	0.42
		公園	-	-	S45. 12. 25	0.15
		公園	S46. 7. 5	0.40	S47. 3. 25	0.40
		公園	S55. 4. 15	0.35	S56. 11. 1	0.35
		緑地	-	-	-	0.26
		緑地	H 5. 12. 7	0.21	H 6. 3. 31	0.21
東問新西百	須屋賀口田賀間	公園	S48. 12. 6	0.24	S50. 3. 31	0.23
		公園	S52. 9. 26	0.24	S54. 1. 19	0.24
		公園	S56. 6. 18	0.24	S58. 3. 1	0.24
		公園	S59. 7. 2	0.15	S61. 8. 1	0.15
		緑地	-	-	-	0.27
向島	運動公園	公園	S54. 2. 23	11.10	S62. 4. 1	2.94
	運動公園	公園	-	-	-	0.29
中関	関町榭榭浜	公園	S47. 8. 15	0.20	S48. 3. 31	0.17
		公園	S58. 6. 24	0.17	S59. 2. 15	0.17
		緑地	-	-	S49. 8. 8	0.38
		緑地	-	-	H 7. 3. 31	5.66
		緑地	-	-	H 8. 3. 1	2.15
華城	公園	公園	S53. 3. 10	0.30	S55. 3. 12	0.30
協	公園	公園	S48. 8. 17	0.17	S49. 5. 16	0.16
総	数	47 園		78.16		77.39

資料：市公園緑地課

128 建 築 確 認 件 数

年 度 月	総 数	用 途 別		
		専 用 住 宅	併 用 住 宅	そ の 他
平成 3 年度	1 161	814	71	276
4	1 233	890	85	258
5	1 204	920	74	210
6	1 246	947	96	203
7	1 113	857	66	190
7 年 4 月	104	85	8	11
5	80	60	6	14
6	96	76	5	15
7	93	78	4	11
8	64	48	5	11
9	89	65	3	21
10	115	89	10	16
11	90	70	5	15
12	109	84	-	25
8 年 1	83	63	11	9
2	87	60	6	21
3	103	79	3	21

資料：市開発指導課 注) 都市計画区域外(小野・野島)は除く。

129 市 営 住 宅 管 理 戸 数

年 度 末	総 数	木 造			簡 易 耐 火			中 層 耐 火		
		1 種	2 種	引揚	1 種	2 種	改良	1 種	2 種	改良
平成 3 年度	2 161	9	11	2	329	371	44	697	536	162
4	2 159	9	11	2	329	369	44	697	536	162
5	2 183	5	9	2	329	369	44	707	556	162
6	2 183	5	9	2	329	369	44	707	556	162
7	2 142	5	9	2	321	369	44	674	556	162

資料：市建築課 注) 4年度建築分(30戸)について、管理は平成5年度より。

130 市 営 住 宅 建 築 戸 数

年 度	総 数	簡 易 耐 火			中 層 耐 火			高 層 耐 火		
		1 種	2 種	改良	1 種	2 種	改良	1 種	2 種	改良
平成 3 年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	30	-	-	-	10	20	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	52	-	-	-	19	18	-	4	11	-

資料：市建築課

131 民有家屋数および床面積

(単位：㎡)

年次	総数		木造家					
	棟数	床面積	総数		専用住宅		併用	
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成3年	72 788	7 182 343	54 799	3 526 713	31 272	2 294 030	978	
4	72 780	7 303 815	54 359	3 509 918	31 478	2 321 889	948	
5	72 949	7 407 888	54 200	3 529 537	31 754	2 362 117	942	
6	73 817	7 558 777	54 057	3 556 936	32 099	2 411 874	1 001	
7	74 215	7 657 562	54 091	3 591 693	32 502	2 465 347	992	

資料：市課税課 注) 固定資産税概要調書による。

132 居住世帯の有無別住宅数

(各年10月1日)

年次	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			人が居住する住宅以外の建物	
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現住のみ	空き家		建築中
昭和58年	37 370	34 410	34 230	180	2 960	200	2 660	100	140
63	40 050	36 610	35 400	1 210	3 440	320	2 910	210	110
平成5	41 970	38 630	38 430	190	3 340	190	2 990	160	90

資料：住宅統計調査

133 住宅の種類・延べ面積別住宅数

(平成5年10月1日)

(単位：㎡)

区分	総数	延べ面積別 (㎡)						1住宅当り延面積
		30未満	30~49	50~69	70~99	100~149	150以上	
住宅総数	38 630	1 610	5 250	6 340	7 660	11 000	6 740	103.63
専用住宅	36 680	1 600	5 210	6 300	7 260	10 350	5 940	100.49
農林漁業併用住宅	340	-	-	-	40	70	240	204.83
店舗その他の併用	1 600	10	40	40	370	590	560	153.84

資料：住宅統計調査 注) 延べ面積「不詳」を含む。

134 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

(平成5年10月1日)

区分	総数	終戦前	終戦時~35年	36年~45年	46年~55年	56年~60年	61年~2年	2年~5年9月
専用住宅	36 680	3 110	3 410	5 080	12 150	5 990	4 490	2 340
農林漁業併用住宅	340	110	30	50	80	10	40	10
店舗その他の併用住宅	1 600	290	270	240	480	100	170	50
木造	20 910	3 280	2 940	3 610	6 310	2 230	1 730	720
防火木造	4 110	210	280	520	1 130	710	830	420
非木造	13 600	30	480	1 250	5 270	3 150	2 150	1 260

資料：住宅統計調査 注) 総数に建築の時期「不詳」を含む

住宅	その他	木造以外の家屋						
		総数		住宅・アパート		その他		
		棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	
118 767	22 549	1 113 916	17 989	3 655 630	8 624	1 067 078	9 365	2 588 552
114 295	21 933	1 072 997	18 421	3 794 634	8 854	1 123 379	9 567	2 671 255
113 744	21 504	1 053 676	18 749	3 878 351	9 100	1 167 873	9 649	2 710 478
111 861	20 957	1 033 201	19 760	4 001 841	9 963	1 214 489	9 797	2 787 352
111 203	20 597	1 015 143	20 124	4 065 869	10 251	1 256 300	9 873	2 809 569

135 住宅の種類・所有関係別住宅数

(各年10月1日)

区分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当り居室数	1住宅当り畳数	1住宅当り延べ面積	一人当り畳数	1室当り人員
住宅総数	36 610	37 830	116 890	5.49	31.86	99.22	9.96	0.58
持ち家	23 720	23 830	81 420	6.47	38.47	122.45	11.21	0.53
借家	12 800	13 910	35 320	3.67	19.59	56.18	7.10	0.75
専用住宅	34 670	35 880	110 050	5.43	31.48	95.45	9.91	0.59
持ち家	22 100	22 200	75 280	6.43	38.20	117.93	11.21	0.53
借家	12 490	13 600	34 630	3.67	19.58	55.66	7.06	0.76
農林漁業併用住宅	210	210	880	8.07	47.65	208.45	11.30	0.52
店舗その他併用住宅	1 730	1 740	5 960	6.30	37.61	162.09	10.85	0.55
持ち家	1 410	1 420	5 260	6.83	41.43	180.53	11.12	0.55
借家	310	310	700	3.85	20.04	77.34	8.85	0.59
平成5年								
住宅総数	38 630	38 820	114 530	5.54	33.23	103.63	11.20	0.54
持ち家	25 830	25 910	81 380	6.53	39.92	128.57	12.67	0.48
借家	12 770	12 880	33 130	3.55	19.69	53.20	7.59	0.73
専用住宅	36 680	36 840	108 370	5.48	32.84	100.49	11.11	0.54
持ち家	24 090	24 150	75 850	6.50	39.74	125.49	12.62	0.48
借家	12 570	12 670	32 500	3.54	19.59	52.57	7.58	0.73
農林漁業併用住宅	340	340	1 090	8.41	48.65	204.83	15.17	0.38
店舗その他併用住宅	1 600	1 640	5 070	6.25	38.91	153.84	12.32	0.51
持ち家	1 400	1 420	4 440	6.59	40.89	162.89	12.90	0.48
借家	200	210	630	3.93	25.42	92.01	8.24	0.78

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

136 新築・購入等別持ち家数

(平成 5年10月 1日)

総 数	新築の住宅を購入			中古住宅 の購入	新築(建 て替えを 除く)	建て替え	その他
	総 数	公社・公団等	民 間				
2 970	210	30	180	30	1 720	950	60

資料：住宅統計調査 注) 昭和64年・平成元年以降に建築された数。

137 家賃別借家数(1か月当たり)

(平成 5年10月 1日)

総 数	50 円 未満	50～ 9 999	10 000～ 19 999	20 000～ 39 999	40 000～ 59 999	60 000～ 79 999	80 000～ 99 999	100 000 円以上	不 詳
12 770	290	1 530	2 360	4 940	3 090	380	50	40	100

資料：住宅統計調査 注) 標本調査による推計値のため総数に一致しない

138 世帯の収入階級別普通世帯数

(平成 5年10月 1日)

区 分	総 数	主 世 帯							同居・ 住宅以 外の建 物に居 住世帯
		総 数	持ち家	借 家					
				総 数	公 営	公団公社	民 営	給与住宅	
総 数	38 710	38 630	25 830	12 770	2 600	1 140	7 440	1 580	80
100万円 未満	2 390	2 390	1 230	1 170	320	40	810	-	-
100～200 円未満	3 510	3 510	2 130	1 380	470	70	830	10	-
200～300 "	5 170	5 150	3 050	2 090	500	190	1 340	60	20
300～400 "	6 160	6 160	3 700	2 460	450	290	1 420	290	-
400～500 "	5 470	5 460	3 170	2 290	380	280	1 190	440	10
500～700 "	7 290	7 270	5 220	2 050	380	220	1 060	400	20
500～1000 "	5 970	5 970	5 060	910	70	50	590	200	10
1000 万円以上	2 510	2 500	2 190	300	10	-	170	120	20

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有・収入階級の「不詳」を含む。

139 世帯の主な働き手の住宅からの通勤時間(雇用者)

(平成 5年10月 1日)

総 数	自宅又は 住み込み	15分 未満	15～ 29	30～ 44	45～ 59	60～ 89	90～ 119	120分 以上	不 詳	中位数 (分)
24 870	310	10 600	8 650	2 940	1 470	590	120	150	30	17.6

資料：住宅統計調査 注) 標本調査による推計値のため総数に一致しない