

## 68 都市計画用途指定地域

(単位: ha)

(昭和63年 8月23日指定)

総数	第1種住居 専用地域	第2種住居 専用地域	住居 地域	近隣商 業地域	商 業 地 域	準工業 地域	工 業 地 域	工業専 用地域
2 894	234	494	960	63	103	463	91	486

資料: 市都市計画課

## 69 都市計画道路 (幅員別)

(単位: m)

(平成 3年 3月31日)

区分	計	8~12m	12~16m	16~22m	22~30m	30m 以上
計画延長	126 410	8 470	13 940	56 660	47 340	-
改良済延長	59 110	3 040	6 790	23 880	25 400	-
進捗率 (%)	46.8	35.9	48.7	42.1	53.7	-

資料: 市都市計画課

## 70 道路の状況

(単位: m・㎡)

年度末	総数		舗装道		未舗装道		面積割合 舗装率 (%)
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
国 道							
昭和 61 年度	31 146	420 670	31 146	420 670	-	-	100
62	32 946	451 270	32 946	451 270	-	-	100
63	35 764	479 270	35 764	479 270	-	-	100
平成 元	35 764	479 270	35 764	479 270	-	-	100
2	35 764	479 270	35 764	479 270	-	-	100
県 道							
昭和 61 年度	79 301	765 355	79 301	765 355	-	-	100
62	81 012	803 395	79 296	799 963	1 716	3 432	99.6
63	80 612	849 188	79 382	846 728	1 230	2 460	99.7
平成 元	80 612	849 188	79 382	846 728	1 230	2 460	99.7
2	80 376	885 155	79 146	882 695	1 230	2 460	99.7
市 道							
昭和 61 年度	516 992	2 624 665	486 641	2 478 314	19 104	59 390	94.4
62	535 874	2 659 965	508 278	2 579 341	19 097	58 854	97.0
63	537 495	2 759 019	518 657	2 700 890	18 837	58 128	97.9
平成 元	540 166	2 794 446	521 302	2 736 051	18 864	58 395	97.9
2	541 042	2 808 872	522 555	2 750 198	18 487	58 673	97.9
山陽自動車道							
平成 2 年度	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100

資料: 建設省山口工事事務所・山口県防府土木事務所・市道路課・日本道路公団徳山管理事務所  
 (注) 県道については県が管理している国道を含む。

## 71 都 市 公 園

(平成 4年 1月 1日)

名 称	種 別	計画決定日	計画決定面積	開設年月日	開設面積
天 神 山 公 園	地 区 公 園	27. 3. 31	30.75 ha	54. 3. 14	28.0 ha
天 神 山 公 園	"	43. 9. 3	20.60	55. 3. 12	13.86
三 田 尻 児 童 公 園	児 童 公 園	27. 3. 31	0.56	39. 3. 31	0.4
戎 田 尻 児 童 公 園	"	-	-	39. 3. 31	0.1
佐 波 尻 児 童 公 園	"	27. 3. 31	0.34	41. 12. 19	0.34
え び す 原 児 童 公 園	"	43. 12. 28	0.15	44. 12. 23	0.15
松 千 原 児 童 公 園	"	-	-	45. 12. 25	0.14
三 田 第 2 児 童 公 園	"	45. 7. 16	0.20	46. 3. 15	0.20
三 華 浦 児 童 公 園	"	-	-	46. 9. 29	0.23
鑄 物 倉 児 童 公 園	"	46. 7. 5	0.40	47. 3. 25	0.40
高 中 脇 児 童 公 園	"	46. 7. 5	0.20	47. 3. 25	0.19
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	47. 8. 15	0.20	48. 3. 31	0.20
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	47. 8. 15	0.20	48. 3. 31	0.17
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	48. 8. 17	0.17	49. 5. 16	0.17
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	48. 8. 17	0.50	49. 5. 16	0.53
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	48. 8. 17	0.12	50. 3. 31	0.10
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	48. 12. 6	0.24	50. 3. 31	0.23
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	50. 3. 11	0.29	51. 3. 27	0.29
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	50. 3. 11	0.20	51. 12. 20	0.21
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	51. 6. 18	0.23	52. 12. 15	0.23
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	52. 9. 26	0.24	54. 1. 19	0.24
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	53. 3. 10	0.19	55. 3. 12	0.19
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	53. 3. 10	0.30	55. 3. 12	0.30
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	53. 12. 19	0.31	55. 12. 18	0.31
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	55. 4. 15	0.35	56. 11. 1	0.35
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	56. 6. 18	0.24	58. 3. 1	0.24
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	57. 9. 14	0.23	59. 2. 1	0.23
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	58. 6. 24	0.17	59. 2. 15	0.17
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	59. 7. 2	0.15	61. 8. 1	0.15
岩 坂 東 迫 西 古 問 今 華 警 晒 新 国 新 西 岸	児 童 公 園	60. 9. 14	0.18	62. 4. 1	0.18
佐 波 川 河 敷 緑 地	都 市 緑 地	48. 12. 14	1.90	49. 5. 16	1.73
佐 波 川 河 敷 緑 地	"	-	-	49. 8. 8	0.38
佐 波 川 河 敷 緑 地	"	60. 5. 23	0.35	61. 10. 25	0.35
新 橋 赤 間 緑 道	緑 道	57. 2. 16	0.90	62. 4. 1	0.38
向 島 運 動 公 園	運 動 公 園	54. 2. 23	11.10	62. 4. 1	2.30
大 光 寺 原 霊 園	墓 園	54. 8. 1	5.80	2. 4. 1	5.11
総 数	36 園		77.76	-	58.75

資料：市公園緑地課

## 72 建築確認件数

年 度 月	総 数	用 途 別		
		専用住宅	併用住宅	その他
昭和 61 年度	1 274	931	96	247
62	1 450	1 073	104	273
63	1 282	934	99	249
平成 元	1 194	814	88	292
2	1 199	858	55	286
2 年 4 月	80	59	3	18
5	141	104	10	27
6	118	86	6	26
7	101	72	4	25
8	91	58	6	27
9	109	79	3	27
10	129	92	5	32
11	75	59	1	15
12	98	73	6	19
3 年 1 月	80	54	3	23
2	75	49	4	22
3	102	73	4	25

資料：市開発指導課 注) 都市計画区域外(小野・野島)は除く。

## 73 市営住宅管理戸数

年度末	総 数	木 造			簡 易 耐 火			中 層 耐 火		
		1 種	2 種	引揚	1 種	2 種	改良	1 種	2 種	改良
昭和 61 年度	2 134	19	16	2	329	371	44	689	502	162
62	2 133	19	15	2	329	371	44	689	502	162
63	2 149	17	15	2	329	371	44	689	520	162
平成 元	2 147	16	14	2	329	371	44	689	520	162
2	2 161	9	11	2	329	371	44	697	536	162

資料：市建築課 注) 63年度建築中層耐火2種(8戸)について、管理は平成元年度より。

## 74 市営住宅建築戸数

年 度	総 数	簡 易 耐 火			中 層 耐 火		
		1 種	2 種	改 良	1 種	2 種	改 良
昭和 61 年度	-	-	-	-	-	-	-
62	18	-	-	-	-	18	-
63	8	-	-	-	-	8	-
平成 元	-	-	-	-	-	-	-
2	16	-	-	-	8	8	-

資料：市建築課

(単位：㎡) 75 民有家屋数および床面積

年次	総数		木造家				
	棟数	床面積	総数		専用住宅		併用
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数
昭和62年	70 959	6 446 000	55 057	3 438 476	29 175	2 080 975	1 113
63	71 270	6 528 359	54 978	3 450 949	29 644	2 124 141	1 091
平成元	71 791	6 634 927	54 991	3 468 683	30 165	2 172 854	995
2	72 269	6 739 162	55 058	3 496 232	30 638	2 220 721	992
3	72 730	6 880 066	55 076	3 519 774	31 001	2 259 381	990

資料：市課税課 注) 固定資産税概要調書による。

76 居住世帯の有無別住宅数 (各年10月1日)

年次	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			人が居住する住宅以外の建物	
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現住のみ	空き家		建築中
昭和58年	37 370	34 410	34 230	180	2 960	200	2 660	100	140
63	40 050	36 610	35 400	1 210	3 440	320	2 910	210	110

資料：住宅統計調査

(単位：㎡) 77 住宅の種類・延べ面積別住宅数 (昭和63年10月1日)

区分	総数	延べ面積別 (㎡)						1住宅当り延べ面積
		30未満	30~49	50~69	70~99	100~149	150以上	
住宅総数	36 610	1 330	5 270	6 260	8 460	9 870	5 320	99.22
専用住宅	34 670	1 250	5 130	6 210	8 240	9 400	4 360	95.45
農林漁業併用住宅	210	-	-	-	10	60	140	208.45
店舗その他の併用	1 730	80	140	50	210	410	830	162.09

資料：住宅統計調査 注) 延べ面積「不詳」を含む。

78 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数 (昭和63年10月1日)

区分	総数	終戦前	終戦時~35年	36年~45年	46年~55年	56年~60年	61年~63年9月	不詳
(住宅の種類)								
専用住宅	34 670	4 140	3 770	6 790	11 900	5 180	2 780	100
農林漁業併用住宅	210	40	20	80	60	20	-	-
店舗その他の併用住宅	1 730	400	290	340	480	110	90	10
(構造)								
木造	21 690	4 440	3 410	4 050	6 320	2 080	1 300	90
防火木造	3 440	70	190	430	1 310	860	570	10
非木造	11 470	70	480	2 730	4 820	2 370	1 000	10

資料：住宅統計調査

屋		木造以外の家屋					
住宅	その他	総数		住宅・アパート		その他	
床面積	棟数	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
122 300	24 769	1 235 201	15 902	3 007 524	7 401	875 205	8 501
2 132 319							
120 066	24 243	1 206 742	16 292	3 077 410	7 637	906 706	8 655
2 170 704							
119 256	23 831	1 176 573	16 800	3 166 244	7 911	947 883	8 889
2 218 361							
120 053	23 428	1 155 458	17 211	3 242 930	8 139	981 565	9 072
2 261 365							
119 846	23 085	1 140 547	17 654	3 360 292	8 386	1 018 064	9 268
2 342 228							

79 住宅の種類・所有関係別等 (各年10月1日)

区分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当り居室数	1住宅当り畳数	1住宅当り延べ面積	一人当り畳数	1室当り人員
住宅総数	34 410	34 600	114 690	5.38	30.55	96.33	9.14	0.62
持ち家	23 170	23 230	82 440	6.21	35.93	115.80	10.10	0.57
借家	10 970	11 100	31 750	3.61	19.19	55.22	6.63	0.80
専用住宅	31 980	32 160	105 670	5.30	30.13	92.42	9.09	0.63
持ち家	21 060	21 110	74 350	6.15	35.70	111.86	10.11	0.57
借家	10 670	10 790	30 840	3.61	19.15	54.07	6.63	0.80
農林漁業併用住宅	550	550	2 310	3.78	44.48	162.26	10.56	0.54
店舗その他併用住宅	1 880	1 890	6 720	5.99	33.57	143.37	9.37	0.60
持ち家	1 570	1 570	5 780	6.43	36.09	152.50	9.79	0.57
借家	300	310	910	3.70	20.43	95.79	6.74	0.82
昭和63年								
住宅総数	36 610	37 830	116 890	5.49	31.86	99.22	9.96	0.58
持ち家	23 720	23 830	81 420	6.47	38.47	122.45	11.21	0.53
借家	12 800	13 910	35 320	3.67	19.59	56.18	7.10	0.75
専用住宅	34 670	35 880	110 050	5.43	31.48	95.45	9.91	0.59
持ち家	22 100	22 200	75 280	6.43	38.20	117.93	11.21	0.53
借家	12 490	13 600	34 630	3.67	19.58	55.66	7.06	0.76
農林漁業併用住宅	210	210	880	8.07	47.65	208.45	11.30	0.52
店舗その他併用住宅	1 730	1 740	5 960	6.30	37.61	162.09	10.85	0.55
持ち家	1 410	1 420	5 260	6.83	41.43	180.53	11.12	0.55
借家	310	310	700	3.85	20.04	77.34	8.85	0.59

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

## 80 新築・購入等別持ち家数

(昭和63年10月1日)

総数	新築の建て売り・分譲住宅の購入			中古住宅 の購入	新築(建て 替えを 除く)	建て替え	その他
	総数	公社・公団等	民間				
3 340	550	20	540	50	1 900	780	70

資料：住宅統計調査 注) この表は、昭和59年以降63年9月までに建築された数。

## 81 家賃別借家数 (1か月当たり)

(各年10月1日)

年次	50円 未満	50~ 7 499	7 500~ 14 999	15 000~ 19 999	20 000~ 29 999	30 000~ 39 999	40 000~ 69 999	70 000円 以上
昭和58年	330	2 080	2 000	980	2 670	1 830	1 000	70
63	530	2 240	2 550	940	2 750	1 870	1 820	90

資料：住宅統計調査

## 82 世帯の収入階級別普通世帯数

(昭和63年10月1日)

区分	総数	主 世 帯							同居・ 住宅以 外の建 物に居 住世帯
		総数	持ち家	借 家				給与住宅	
				総数	公 営	公団公社	民 営		
総数	36 750	36 610	23 720	12 800	3 330	-	6 350	3 120	140
100万円未満	2 750	2 750	1 370	1 380	480	-	880	20	-
100～200万円	4 080	4 030	2 240	1 790	610	-	1 040	140	50
200～300万円	6 050	6 020	3 520	2 500	870	-	1 440	190	30
300～400万円	6 470	6 460	3 900	2 560	810	-	1 220	530	10
400～500万円	5 670	5 650	3 880	1 770	340	-	800	630	30
500～700万円	7 300	7 280	5 150	2 120	130	-	630	1 370	20
700万円以上	4 200	4 200	3 640	560	10	-	330	230	-

資料：住宅統計調査 注) 住宅の所有・収入階級の「不詳」を含む。

## 83 世帯の主な働き手の住宅からの通勤時間(雇用者)

(昭和63年10月1日)

総数	自宅又は 住み込み	15分 未満	15~ 29	30~ 44	45~ 59	60~ 89	90~ 119	120分 以上	不詳	中位数 (分)
23 850	360	9 840	8 940	2 500	1 330	680	100	70	30	17.9

資料：住宅統計調査