

61 都市計画用途指定地域

(単位: ha)

(平成元年 8月23日)

総数	第1種住居 専用地域	第2種住居 専用地域	住居 地域	近隣商 業地域	商業 地域	準工業 地域	工業 地域	工業専 用地域
2 894	234	494	960	63	103	463	91	486

資料: 市都市計画課

62 都市計画道路 (幅員別)

(単位: m)

(平成元年 3月31日)

区分	計	8~12m	12~16m	16~22m	22~30m	30m 以上
計画延長	126 410	8 470	13 940	56 660	47 340	-
改良済延長	56 480	2 220	6 360	23 140	24 760	-
進捗率 (%)	44.7	26.2	45.6	40.8	52.3	-

資料: 市都市計画課

63 道路の状況

(単位: m・㎡)

年度末	総数		舗装道		未舗装道		舗装率 (%) 面積割合
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
	国道						
昭和 59 年度	31 146	405 120	31 146	405 120	-	-	100
60	31 146	420 670	31 146	420 670	-	-	100
61	31 146	420 670	31 146	420 670	-	-	100
62	32 946	451 270	32 946	451 270	-	-	100
63	35 764	479 270	35 764	479 270	-	-	100
	県道						
昭和 59 年度	79 301	765 355	79 301	765 355	-	-	100
60	79 301	765 355	79 301	765 355	-	-	100
61	79 301	765 355	79 301	765 355	-	-	100
62	81 012	803 395	79 296	799 963	1 716	3 432	99.6
63	80 612	849 188	79 382	846 728	1 230	2 460	99.7
	市道						
昭和 59 年度	521 465	2 744 410	479 006	2 524 753	42 459	219 657	92.0
60	516 671	2 609 915	485 717	2 461 524	19 756	62 192	94.3
61	516 992	2 624 665	486 641	2 478 314	19 104	59 390	94.4
62	535 874	2 659 965	508 278	2 579 341	19 097	58 854	97.0
63	537 495	2 759 019	518 657	2 700 890	18 837	58 128	97.9
	山陽自動車道						
昭和 61 年度	9 100	227 500	9 100	227 500	-	-	100
62	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100
63	30 600	765 000	30 600	765 000	-	-	100

注) 県道については県が管理している国道を含む。

資料: 建設省山口工事事務所・山口県防府土木事務所・市道路課・日本道路公団徳山管理事務所

65 建築確認件数

年度 月	総数	用途別		
		専用住宅	併用住宅	その他
昭和 59 年度	1 441	1 025	121	295
60	1 299	942	136	221
61	1 274	931	96	247
62	1 450	1 073	104	273
63	1 282	934	99	249
63 年 4 月	86	61	12	13
5	109	79	8	22
6	129	85	5	39
7	153	118	13	22
8	118	90	7	21
9	106	70	14	22
10	101	74	4	23
11	84	67	3	14
12	87	60	8	19
平成元年 1 月	88	69	3	16
2	85	61	10	14
3	136	100	12	24

注) 都市計画区域外(小野・野島)は除く。
資料: 市開発指導課

66 市営住宅管理戸数

年度末	総数	木造			簡易耐火			中層耐火		
		1種	2種	引揚	1種	2種	改良	1種	2種	改良
昭和 59 年度	2 109	28	22	2	329	371	44	669	482	162
60	2 144	23	22	2	329	371	44	689	502	162
61	2 134	19	16	2	329	371	44	689	502	162
62	2 133	19	15	2	329	371	44	689	502	162
63	2 149	17	15	2	329	371	44	689	520	162

注) 63年度建築中層耐火2種(8戸)について、管理は平成元年度より。
資料: 市建築課

67 市営住宅建築戸数

年度	総数	簡易耐火			中層耐火		
		1種	2種	改良	1種	2種	改良
昭和 59 年度	40	-	-	-	20	20	-
60	-	-	-	-	-	-	-
61	-	-	-	-	-	-	-
62	18	-	-	-	-	18	-
63	8	-	-	-	-	8	-

資料: 市建築課

68 民有家屋数および床面積

(単位：㎡)

年次	総数		木造家					
	棟数	床面積	総数		専用住宅		併用	
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
昭和60年	69 571	6 141 106	54 550	3 403 983	27 819	1 993 304	1 140	
61	70 726	6 355 756	55 033	3 426 155	28 696	2 042 777	1 131	
62	70 959	6 446 000	55 057	3 438 476	29 175	2 080 975	1 113	
63	71 270	6 528 359	54 978	3 450 949	29 644	2 124 141	1 091	
平成元年	71 791	6 634 927	54 991	3 468 683	30 165	2 172 854	995	

注) 固定資産税概要調査による 資料：市課税課

69 居住世帯の有無別住宅数 (各年10月1日)

年次	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			人が居住する住宅以外の建物	
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現住のみ	空き家		建築中
昭和53年	34 200	31 400	31 100	300	2 800	200	2 400	100	200
58	37 370	34 410	34 230	180	2 960	200	2 660	100	140

資料：住宅統計調査

70 住宅の種類・延べ面積別住宅数 (昭和58年10月1日)

区分	総数	延べ面積別						1住宅当り延べ面積
		30未満	30~49	50~69	70~99	100~149	150以上	
住宅総数	34 410	960	5 630	5 690	8 840	8 650	4 390	96.33
専用住宅	31 980	960	5 530	5 500	8 390	7 810	3 540	92.42
農林漁業併用住宅	550	-	-	-	50	260	240	162.28
店舗その他の併用	1 880	0	100	190	400	580	610	143.37

注) 延べ面積「不詳」を含む。 資料：住宅統計調査

71 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数 (昭和58年10月1日)

区分	総数	終戦前	終戦時~35年	36年~45年	46年~50年	51年~55年	56年~58年9月	不詳
(住宅の種類)								
専用住宅	31 980	4 610	4 110	5 830	6 730	6 290	4 070	340
農林漁業併用住宅	550	160	100	60	90	120	20	-
店舗その他の併用住宅	1 880	650	320	410	230	200	60	10
(構造)								
木造	22 770	5 300	3 710	4 560	4 080	3 300	1 630	190
防火木造	2 950	100	100	860	510	540	780	60
非木造	8 690	30	720	890	2 450	2 760	1 740	110

屋			木造以外の家屋					
住宅	その他		総数		住宅・アパート		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
125 504	25 591	1 285 175	15 021	2 737 123	7 010	799 283	8 011	1 937 840
124 118	25 206	1 259 260	15 693	2 929 601	7 364	838 450	8 329	2 091 151
122 300	24 769	1 235 201	15 902	3 007 524	7 401	875 205	8 501	2 132 319
120 066	24 243	1 206 742	16 292	3 077 410	7 637	906 706	8 655	2 170 704
119 256	23 831	1 176 573	16 800	3 166 244	7 911	947 883	8 889	2 218 361

72 住宅の種類・所有関係別等 (各年10月1日)

区分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当り居住室数	1住宅当り畳数	1住宅当り延べ面積	一人当り畳数	1室当り人員
住宅総数	31 400	31 800	106 400	5.27	28.83	95.13	8.52	0.64
持ち家	21 400	21 600	77 100	6.13	33.98	113.88	9.42	0.59
借家	10 100	10 200	29 400	3.45	17.92	55.37	6.14	0.84
専用住宅	27 800	28 000	92 300	5.10	27.86	88.81	8.38	0.65
持ち家	18 100	18 300	64 200	5.99	33.24	107.37	9.37	0.59
借家	9 600	9 700	28 000	3.43	17.77	53.96	6.11	0.85
借家	9 600	9 700	28 000	3.43	17.77	53.96	6.11	0.85
農林漁業併用住宅	1 800	1 800	7 100	7.42	39.55	141.49	9.88	0.54
店舗その他の併用住宅	1 900	1 900	7 000	5.78	32.96	143.91	8.90	0.64
持ち家	1 500	1 500	5 700	6.32	36.29	159.75	9.38	0.61
借家	400	400	1 300	3.87	21.05	87.11	6.76	0.81
昭和58年								
住宅総数	34 410	34 600	114 690	5.38	30.55	96.33	9.14	0.62
持ち家	23 170	23 230	82 440	6.21	35.93	115.80	10.10	0.57
借家	10 970	11 100	31 750	3.61	19.19	55.22	6.63	0.80
専用住宅	31 980	32 160	105 670	5.30	30.13	92.42	9.09	0.63
持ち家	21 060	21 110	74 350	6.15	35.70	111.86	10.11	0.57
借家	10 670	10 790	30 840	3.61	19.15	54.07	6.63	0.80
農林漁業併用住宅	550	550	2 310	3.78	44.48	162.26	10.56	0.54
店舗その他の併用住宅	1 880	1 890	6 720	5.99	33.57	143.37	9.37	0.60
持ち家	1 570	1 570	5 780	6.43	36.09	152.50	9.79	0.57
借家	300	310	910	3.70	20.43	95.79	6.74	0.82

注) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。 資料：住宅統計調査

50 建設・住宅

73 新築・購入等別持ち家数

(昭和58年10月1日)

総数	新築の建て売り・分譲住宅の購入			中古住宅の購入	新築(建て替えを除く)	建て替え	その他
	総数	公社・公団等	民間				
4 260	1 150	530	620	60	2 130	820	90

注) この表は、昭和54年以降58年9月までに建築された数。
資料：住宅統計調査

74 家賃別借家数 (1か月当たり)

(昭和58年10月1日)

50円未満	50～ 7 499	7 500～ 14 999	15 000～ 19 999	20 000～ 29 999	30 000～ 39 999	40 000～ 69 999	70 000円 以上	不詳
330	2 080	2 000	980	2 670	1 830	1 000	70	0

資料：住宅統計調査

75 世帯の収入階級別普通世帯数

(昭和58年10月1日)

区分	総数	主 世 帯							同居・住宅以外の建物に居住世帯
		総数	持ち家	借 家					
				総数	公 営	公団公社	民 営	給与住宅	
総 数	34 520	34 410	23 170	10 970	2 740	370	6 030	1 840	110
100 万円 未満	2 710	2 710	1 510	1 190	310	-	890	-	0
100 ～ 200万円	5 320	5 300	3 020	2 280	860	20	1 330	60	20
200 ～ 300万円	6 920	6 890	4 140	2 750	940	-	1 510	290	30
300 ～ 400万円	7 760	7 730	5 180	2 550	570	160	1 230	590	30
400 ～ 500万円	5 120	5 110	3 960	1 160	30	180	510	440	0
500 ～ 700万円	4 270	4 260	3 570	690	20	-	390	280	10
700 万円 以上	2 090	2 090	1 740	340	10	-	170	170	0

注) 住宅の所有・収入階級の「不詳」を含む。
資料：住宅統計調査

76 世帯の主な働き手の住宅からの通勤時間(雇用者)

(昭和58年10月1日)

総数	自宅又は 住み込み	15分 未満	15～ 29	30～ 44	45～ 59	60～ 89	90～ 119	120分 以上	不詳	中位数 (分)
24 220	550	9 400	8 430	2 720	1 940	860	210	120	-	18.9

資料：住宅統計調査