

向島地域 庁舎建設に関する検討会

【日時】 平成29年4月15日（土） 午後3時30分～4時30分

【場所】 向島公民館 集会室

【出席者】 向島地域住民ほか 計32名

【市説明者】 松浦市長、村田副市長、末吉総務部長、石丸庁舎建設室長、竹末庁舎建設室次長、工棟庁舎建設室建設推進係長

【配付資料】 「防府市新庁舎建設について～庁舎建設に係るこれまでの経緯等～」

- 【概要】
- 1) 市長あいさつ（松浦市長）
 - 2) 庁舎建設に係るこれまでの経緯等（石丸室長）
 - ・候補地選定の経緯を中心に説明
 - 3) 質疑応答

【質疑応答の概要】 *各発言は、要旨を簡略化して記載している。

◆質問者1

新庁舎になった場合、公会堂の北側の文化福祉会館は新庁舎と一緒に場所になるか。一緒に場所になるとすれば跡地の利用はどうか。

●庁舎建設室長

文化福祉会館は耐震性がないので、今のところは移転させるという話ではなく、まずは、耐震化してもたせる方向について検討している。公会堂については耐震改修する方針であり、壁や椅子などもやり換えて、あと20年くらいもたせようということになっている。

◆質問者1

そうすると、文化福祉会館を現在の位置に耐震補強したときに公会堂の駐車場は、立体にするとか、面積を増やして台数を確保するとかの案はあるか。

●総務部長

公会堂は現在の場所で改修予定。一旦、骨組みだけにして壁から座席からリニューアルしていく。文化福祉会館については耐震性がないということで確認した結果、耐震補強はできるが、あの場所で耐震補強するのが良いか、あるいは移転するのが良いか、全庁的な公共施設のマネジメントという考え方で、プロジェクトを作ってようやく検討の緒に着いたところ。もし、文化福祉会館が移転すれば、公会堂の裏を駐車場として利用することも可能。

◆質問者2

山口の新庁舎を合併のときには小郡にもっていくという約束があった。もし合併していたら防府は取り残されていた。今回がコンパクトシティを作る最後のチャンス。駅北と現在地の違いを皆さんに十分理解してもらいたい。50年後に悔いの残らない選択を

して欲しいと思う。

◆質問者 3

コンパクトシティと言うが、防府の人の考え方で、最初の2、3年は人口が増えるとか、集客できるとかあるだろうが、それを過ぎると変わらないと思う。庁舎が安くできるのなら、地方の人が集まるような施設を作って欲しい。

◆質問者 4

4月15日号市広報の市長からのメッセージの中の別表に単純な計算違いがあったので、確認のため電話したら利息の関係と言われた。ちゃんと説明が欲しかった。

●庁舎建設室次長

25億と書いてあるところが、本当は24億9千9百…であり、端数の切り上げの関係で表示が違っているので、お詫びします。最終的に現在33億円まで積みあがっていることは間違いありません。申し訳ありませんでした。

◆質問者 5

3月27日に現在のところと駅北のふたつとも今から考えていくと言いながら、資料の最後のページを見ると、「B案による事業推進を基本としつつ」とあり、決め打ちになっている。

駅北に行くとき、交通アクセスはほとんど車だが、交通渋滞の想定はされているか。今でも大変な渋滞がある。それを十分まかなえるだけのものが確保できるのか。

●庁舎建設室長

基本構想・基本計画は、駅北公有地エリアで計画を作った。その道中で場所について賛否が沢山あったので、市議会が3月27日にもうひとつ作れという決議をしたということ。そのもうひとつはまだできていない状態なので、現庁舎の案は、今は入っていない。それをどうするかは、皆さんのお声を頂戴しているところで、何らかの対応を考えたい。

交通渋滞については、交通量調査などでは、駅北の交通量は少ない。入口で渋滞が出ることもあるので、敷地内の動線を長く取るなど設計で考えていきたい。

◆質問者 5

現在の交通量だけでなく、ここに作ったときの想定をしておくべき。

●市長

検討委員会を立ち上げてご判断をいただいたことを、私たちは尊重する立場にある。そうでなければ、何のための検討委員会かとなってしまいます。3月27日に議会で現庁舎での案も示せという決議があり、重く受け止めているが、作るとなれば予算も必要。そのときには4月1日から地区を回ることは決まっており、それに対する資料なども用意できないまま、最初に作ったものをお示しして、ご説明させていただいている。

車の混雑も、おっしゃるとおり、今は閑散としていても、庁舎ができれば、人が殺到する。今の案は、駅北公有地エリア、あの辺りということで漠然と描かれているので、道路の拡幅や用地の取得なども必要になってこよう。

今まで10箇所で話しをさせていただいたが、駅北ありきでやっているんじゃないかとの強いお叱りの声が満ちており、私はそうではない、駅北ありきではない、駅北でやるならば、議会の3分の2の賛成が必要、今のところでは過半数の賛成が必要。どちらにしてもそろそろどこかに防府の庁舎を作らせていただかなければ将来禍根を残すことになりかねない。駅北のあの辺りに、おおよそ500億円位が投入され、まちづくりが行われてきた。今に生きる者として、過去、先人が苦勞されたまちづくりに正面から向き合うことを避けてはならない。これからいろいろな団体の皆様のご意見もお聴きし、必要とあらば、どこの位置を市民が望んでおられるかというアンケート調査なども実施していく。賑わいの創出にはならないという意見もあるが、賑わいの創出をあきらめるわけにはいかないので、どういう方法があるか考えていかなければならない。真正面から取り組ませていただいております、決め打ちでやっているということではないので、ご理解をいただきたい。